

CUENTA PUBLICA 2019  
BALANZA DE COMPROBACION  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA  
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

O.P. 1

Hoja 1 de 1

CLAVE	DENOMINACION	SALDO INICIALES AL 01 DE JULIO		MOVIMIENTOS DEL MES DE JULIO		MOVIMIENTOS DEL MES DE AGOSTO		MOVIMIENTOS DEL MES DE SEPTIEMBRE		SALDOS FINALES AL 30 DE SEPTIEMBRE		INGRESOS Y EGRESOS DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE		BALANZA PREVIA AL 30 DE SEPTIEMBRE	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1	ACTIVO	53,067,790.66	-	198,469.95	518,690.21	223,191.55	398,574.87	142,986.91	240,488.45	52,474,685.54	-	-	-	52,474,685.54	-
1.1	ACTIVO CIRCULANTE	1,224,770.51	-	198,469.95	518,690.21	223,191.55	398,574.87	142,986.91	240,488.45	631,665.49	-	-	-	631,665.49	-
1.1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	1,215,292.34	-	-	-	-	-	-	-	603,097.22	-	-	-	603,097.22	-
1.1.1.1	EFFECTIVO	38,875.09	-	-	36,375.09	-	-	-	-	2,500.00	-	-	-	2,500.00	-
1.1.1.2	BANCOS	1,176,327.25	-	198,469.95	482,315.12	203,191.55	398,574.87	142,986.91	239,488.45	500,597.22	-	-	-	500,597.22	-
1.1.1.5	DEPOSITOS EN GARANTIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2	DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	1,221.63	-	-	-	20,000.00	-	-	1,000.00	20,231.63	-	-	-	20,231.63	-
1.1.2.3	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	369.70	-	-	-	-	-	-	-	369.70	-	-	-	369.70	-
1.1.2.6	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	861.93	-	-	-	20,000.00	-	-	1,000.00	19,861.93	-	-	-	19,861.93	-
1.1.3	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	8,336.64	-	-	-	-	-	-	-	8,336.64	-	-	-	8,336.64	-
1.1.3.9	ANTICIPO DE IMPUESTOS	2,336.64	-	-	-	-	-	-	-	2,336.64	-	-	-	2,336.64	-
1.1.3.10	DEPOSITOS EN GARANTIA	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	-	6,000.00	-
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	51,843,020.05	-	-	-	-	-	-	-	51,843,020.05	-	-	-	51,843,020.05	-
1.2.3	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	51,489,016.77	-	-	-	-	-	-	-	51,489,016.77	-	-	-	51,489,016.77	-
1.2.3.1	TERRENO	51,489,016.77	-	-	-	-	-	-	-	51,489,016.77	-	-	-	51,489,016.77	-
1.2.4	BIENES MUEBLES	354,003.28	-	-	-	-	-	-	-	354,003.28	-	-	-	354,003.28	-
1.2.4.1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	354,003.28	-	-	-	-	-	-	-	354,003.28	-	-	-	354,003.28	-
2	PASIVO	-	736,228.88	-	10,182.43	-	13,724.74	-	13,291.70	-	773,427.75	-	-	-	773,427.75
2.1	PASIVO CIRCULANTE	-	736,228.88	-	10,182.43	-	13,724.74	-	13,291.70	-	773,427.75	-	-	-	773,427.75
2.1.1.2	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.1.7	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CP	-	636,435.04	-	10,182.43	-	13,724.74	-	13,291.70	-	667,633.91	-	-	-	667,633.91
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CP	-	105,793.84	-	-	-	-	-	-	-	105,793.84	-	-	-	105,793.84
3	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO	-	52,331,561.78	-	-	-	-	-	-	-	52,331,561.78	-	-	-	52,331,561.78
3.1	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO CONTRIBUIDO	-	47,499,607.44	-	-	-	-	-	-	-	47,499,607.44	-	-	-	47,499,607.44
1.1	APORTACIONES	-	47,499,607.44	-	-	-	-	-	-	-	47,499,607.44	-	-	-	47,499,607.44
1.2	HACIENDA PUBLICA PATRIMONIO GENERADO	-	4,831,954.34	-	-	-	-	-	-	-	4,831,954.34	-	-	-	4,831,954.34
3.2.1	RESULTADO DE EJERCICIO	-	732,374.50	-	-	-	-	-	-	-	732,374.50	636,203.99	-	-	1,026,705.51
3.2.2	RESULTADO DE EJERCICIO ANTERIORES	-	4,099,579.84	-	-	-	-	-	-	-	4,099,579.84	-	-	-	4,099,579.84
4	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	-	-	-	162,084.86	-	203,191.55	-	141,986.91	-	507,273.32	-	507,273.32	-	507,273.32
4.1	INGRESOS DE GESTION	-	-	-	162,074.91	-	203,183.00	-	141,986.91	-	507,237.91	-	507,237.91	-	507,237.91
4.1.7.2	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	-	162,074.91	-	203,183.00	-	141,986.91	-	507,237.91	-	507,237.91	-	507,237.91
4.2	PARTICIPACIONES APORTACIONES TRANSFERENCIAS ASIGNACIONES SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1.1	PARTICIPACIONES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	-	-	-	19.95	-	8.55	-	6.91	-	35.41	-	35.41	-	35.41
4.3.1	INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO	-	-	-	19.95	-	8.55	-	6.91	-	35.41	-	35.41	-	35.41
4.3.1.9	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	-	-	-	19.95	-	8.55	-	6.91	-	35.41	-	35.41	-	35.41
5	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS	-	492,497.55	-	392,209.61	-	252,780.15	-	1,137,577.31	-	1,137,577.31	-	-	-	1,137,577.31
5.6.1.1	CONSTRUCCION DE BIENES NO CAPITALIZABLES	-	362,899.05	-	246,786.09	-	101,927.80	-	711,615.94	-	711,615.94	-	-	-	711,615.94
5.6.1.1.1	COSTO MATERIAS PRIMAS	-	205,816.08	-	64,392.53	-	65,445.80	-	335,654.46	-	335,654.46	-	-	-	335,654.46
1.1.2	MANO DE OBRA	-	106,720.00	-	186,126.00	-	36,482.00	-	369,330.00	-	369,330.00	-	-	-	369,330.00
5.6.1.1.3	GASTOS INDIRECTOS	-	21,054.00	-	12,672.51	-	-	-	33,726.51	-	33,726.51	-	-	-	33,726.51
5.6.1.1.4	DISEÑOS DE SISTEMAS	-	174.00	-	-	-	-	-	174.00	-	174.00	-	-	-	174.00
5.6.1.1.5	DISEÑOS Y CALCULOS ESTRUCTURALES	-	6,380.00	-	-	-	-	-	6,380.00	-	6,380.00	-	-	-	6,380.00
5.6.1.1.6	IMSS OBRA CONTRATADA	-	-	-	12,672.51	-	-	-	12,672.51	-	12,672.51	-	-	-	12,672.51
5.6.1.1.7	DISEÑOS Y CALCULOS HIDRAULICOS	-	14,500.00	-	-	-	-	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-	-	14,500.00
5.6.1.1.8	HERRAMIENTAS Y EQUIPO	-	28,208.97	-	3,596.00	-	-	-	32,804.97	-	32,804.97	-	-	-	32,804.97
5.1	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	-	129,598.50	-	145,510.52	-	160,852.35	-	426,961.37	-	426,961.37	-	-	-	426,961.37
6.1.1	SERVICIOS PERSONALES	-	73,219.59	-	83,758.08	-	85,991.70	-	248,969.37	-	248,969.37	-	-	-	248,969.37
6.1.1.1	REMUNERACION PERSONAL CARACTER PERMANENTE	-	73,219.59	-	83,758.08	-	85,991.70	-	248,969.37	-	248,969.37	-	-	-	248,969.37
6.1.1.3	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1.1.4	SEGURIDAD SOCIAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1.1.5	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1.1.7	PAGO DE ESTIMULOS A SERVIDORES PUBLICOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1.2	MATERIALES Y SUMINISTROS	-	2,144.50	-	3,492.40	-	8,294.78	-	13,931.68	-	13,931.68	-	-	-	13,931.68
7.1	MATERIALES ADMON. EMISION DOCTOS. ART. OFICIA	-	1,344.50	-	1,226.00	-	2,497.82	-	6,068.32	-	6,068.32	-	-	-	6,068.32
2.2	ALIMENTOS Y UTENCILIOS	-	800.00	-	2,266.40	-	5,796.96	-	8,863.36	-	8,863.36	-	-	-	8,863.36
5.1.2.6	COMBUSTIBLES LUBRICANTES Y ADITIVOS	-	-	-	3,238.00	-	3,238.00	-	3,238.00	-	3,238.00	-	-	-	3,238.00
5.1.2.9	HERRAMIENTA REFACCION Y ACCESORIOS MENORES	-	54,234.41	-	52,260.04	-	55,565.87	-	163,060.32	-	163,060.32	-	-	-	163,060.32
6.1.3	SERVICIOS BASICOS	-	6,960.00	-	3,480.00	-	3,480.00	-	13,920.00	-	13,920.00	-	-	-	13,920.00
6.1.3.2	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1.3.3	SERVICIOS PROFESIONALES CIENTIFICOS TECNICOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1.3.4	SERVICIOS FINANCIEROS BANCARIOS Y COMERCIAL	-	1,899.64	-	2,244.60	-	2,165.72	-	6,299.96	-	6,299.96	-	-	-	6,299.96
6.1.3.5	SERVICIOS DE REPARACION MANTENIMIENTO CONS	-	-	-	430.00	-	1,856.00	-	2,286.00	-	2,286.00	-	-	-	2,286.00
6.1.3.7	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIAJOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1.3.9	OTROS SERVICIOS GENERALES	-	-	-	45,384.77	-	42,867.44	-	49,064.15	-	137,316.36	-	-	-	137,316.36
SUMAS IGUALES		53,067,790.66	53,067,790.66	690,957.50	690,957.50	815,451.16	815,451.16	395,767.06	395,767.06	53,612,262.85	53,612,262.85	1,137,577.31	1,137,577.31	52,474,685.54	52,474,685.54

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

Tesorer Municipal  
LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

TESORERIA MUNICIPAL



GUAYMAS, SONORA

Director Municipal  
C. EDUARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2019  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

O.P. 2

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

ACTIVO	Periodo actual	Periodo anterior	Ref	PASIVO	Periodo actual	Periodo anterior	Ref
<b>Circulante</b>			Not	<b>Circulante</b>			Nota
Efectivo	2,500.00	38,875.09		Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	105,793.84	105,793.84	
Bancos	600,597.22	1,176,327.25		Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	667,633.91	667,633.91	
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	369.70	369.70					
Funcionarios y Empleados	19,861.93	861.93					
Anticipo de Impuestos	2,336.64	2,336.64					
Depositos en Garantia	6,000.00	6,000.00					
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>631,665.49</b>	<b>1,224,770.61</b>		<b>Total Pasivo Circulante</b>	<b>773,427.75</b>	<b>773,427.75</b>	
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>				<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>			
Terrenos	51,489,016.77	51,489,016.77					
Mobiliario y Equipo de Administracion	354,003.28	354,003.28					
<b>Total Activos Fijos</b>	<b>51,843,020.05</b>	<b>51,843,020.05</b>		<b>Total Pasivo no Circulante</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
				<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>773,427.75</b>	<b>773,427.75</b>	
				<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>			
				Donacion de Capital	47,499,607.44	47,499,607.44	
				Resultado de Ejercicios Anteriores	4,099,579.84	4,099,579.84	
				Resultado del Ejercicio	102,070.51	732,374.50	
				<b>Total Hacienda Publica/Patrimonio</b>	<b>51,701,257.79</b>	<b>52,331,561.78</b>	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$52,474,685.54</b>	<b>\$53,067,790.66</b>		<b>SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL</b>	<b>\$52,474,685.54</b>	<b>\$53,104,989.53</b>	

**CUENTAS DE ORDEN CONTABLES Y PRESUPUESTALES**

Acreditable Pagado  
vehiculo Comodato

741,185.57  
745,252.00

Iva Pagado Acreditable  
Comodato Vehiculo

745,252.00

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

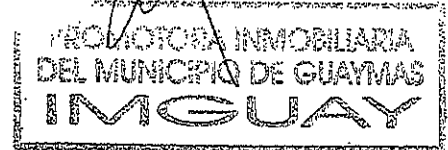
Tesorera Municipal  
LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

**TESORERIA MUNICIPAL**



Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreeedor			Deudor	Acreeedor
110-00-00-00	CIRCULANTE	1,179,261.80		282,878.37	245,706.20		1,216,433.97
<b>110-10-00-00</b>	<b>CAJA</b>	<b>38,875.09</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>38,875.09</b>
110-10-01-00	Fondo Fijo de Caja	0.00		0.00	0.00		0.00
110-10-02-00	JESUS GPE AGUILAR LOP..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-10-03-00	Dario Armando Alcantar Cota	0.00		0.00	0.00		0.00
110-10-04-00	Caja General	38,875.09		0.00	0.00		38,875.09
<b>110-20-00-00</b>	<b>BANCOS</b>	<b>1,139,455.08</b>		<b>282,578.37</b>	<b>245,706.20</b>		<b>1,176,327.25</b>
110-20-01-00	Scotia Cta:11202543621	4,954.63		0.00	0.00		4,954.63
110-20-02-00	Scotia Cta:11202553465	0.00		0.00	0.00		0.00
110-20-03-00	Scotia Cta:11202558467	0.00		0.00	0.00		0.00
110-20-04-00	Scotia Cta: 11200038563	0.00		0.00	0.00		0.00
110-20-05-00	Scotia Cta:11200039144	11,000.02		0.00	0.00		11,000.02
110-20-06-00	HSBC Cta. 4053605192	0.00		0.00	0.00		0.00
110-20-07-00	HSCB Cta. 4053605184	0.00		0.00	0.00		0.00
110-20-08-00	Bancomer	1,123,500.43		282,578.37	245,706.20		1,160,372.60
<b>110-30-00-00</b>	<b>CLIENTES</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
110-30-01-00	Clientes Letra A	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-02-00	Clientes Letra B	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-03-00	Clientes Letra C	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-03-01	ULISES EDEL GARCIA OC..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-04-00	Clientes Letra D	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-05-00	Clientes Letra E	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-06-00	Clientes Letra F	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-06-01	FONDOS AJENOS	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-07-00	Clientes Letra G	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-07-01	GUASTAVO LOPEZ LOPEZ	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-08-00	Clientes Letra H	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-09-00	Clientes Letra I	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-10-00	Clientes Letra J	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-10-01	JOSE LUCIO MEZA SANCH..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-11-00	Clientes Letra K	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-13-00	Clientes Letra L	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-14-00	Clientes Letra M	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-15-00	Clientes Letra N	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-16-00	Clientes Letra -	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-17-00	Clientes Letra O	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-18-00	Clientes Letra P	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-19-00	Clientes Letra Q	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-20-00	Clientes Letra R	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-21-00	Clientes Letra S	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-22-00	Clientes Letra T	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-23-00	Clientes Letra U	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-24-00	Clientes Letra V	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-25-00	Clientes Letra W	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-26-00	Clientes Letra X	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-27-00	Clientes Letra Y	0.00		0.00	0.00		0.00
110-30-28-00	Clientes Letra Z	0.00		0.00	0.00		0.00
<b>110-40-00-00</b>	<b>DEUDORES DIVERSOS</b>	<b>69.70</b>		<b>300.00</b>	<b>0.00</b>		<b>369.70</b>
110-40-01-00	Deudores Diver. Empresas	69.70		0.00	0.00		69.70
110-40-01-01	Armando Silvestre Hernandez	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-02	Pablo Luna Chavez	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-03	Martin Mayorquin Contreras	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-04	David Vazquez L.	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-05	Jose Martin Rodriguez Robles	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-06	Dinorah C. Lopez L.	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-07	Hector Leon Santoyo	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-08	JORGE PARIS ALVAREZ L..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-09	ANTONIO LEON ESPINOZA	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-10	FRANCISCO RODRIGUEZ ..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-11	SERGIO CABRERA SORIA	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-12	EFRAIN VALENTIN RODRI..	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-13	SERGIO ALEXANDRES RUIZ	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-14	PORFIRIO BARRERA	0.00		0.00	0.00		0.00
110-40-01-15	DELIA ARACELI AYALA RO..	0.00		0.00	0.00		0.00

110-40-01-16	EMPALME SONORA CONS..	0.00	0.00	0.00
110-40-01-17	DEUD DIVER MARTHA BAR..	0.00	0.00	0.00
110-40-01-18	Luis Alejandro Barcenás Sali..	0.00	0.00	0.00

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreeedor			Deudor	Acreeedor
110-40-01-19	Marco Eloy Dueñas Rivera		19.33	0.00	0.00		19.33
110-40-01-20	LH Asociados		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-01-21	Martha Elena Ortega Blanca		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-01-22	VZERT S DE RL		50.37	0.00	0.00		50.37
110-40-02-00	Deudores Diver.No Empresas		0.00	300.00	0.00		300.00
110-40-02-01	Ahorradores Programa [F. Aj..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-02-02	ULISES EDEL GARCIA OC..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-02-03	Miguel Arnulfo Salas Mariscal		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-02-04	Roberto Diaz Garcia		0.00	0.00	0.00		0.00
110-40-02-05	Antonio Romano Felix		0.00	300.00	0.00		300.00
<b>110-50-00-00</b>	<b>FUNCIONARIOS Y EMPLE..</b>		<b>861.93</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>861.93</b>
110-50-01-00	Ivan Romano Tapia		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-02-00	Claudia Araux Sanchez		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-03-00	Jesus A. Villegas G.		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-04-00	Martha Gabriela Barrón Gon..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-05-00	ROBERTO DIAZ GARCIA		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-06-00	Jose Adrian Valerio Ochoa		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-07-00	JESUS GUADALUPE AGUIL..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-08-00	JOSE ALBERTO PALOMAR..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-09-00	IGNACIO ESCOBEDO LIZA..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-10-00	WENDY OCHOA SANTOS		372.82	0.00	0.00		372.82
110-50-11-00	MARIA ERNESTINA ANTUN..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-12-00	OSWALDO AMARILLAS TIR..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-13-00	FCO RODOLFO LEON IBER..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-14-00	GONZALO GUZMAN VILLA..		489.11	0.00	0.00		489.11
110-50-15-00	Alejandro Fimbres Verdugo		0.00	0.00	0.00		0.00
110-50-16-00	LUIS FELIPE VALENZUELA ..		0.00	0.00	0.00		0.00
<b>110-60-00-00</b>	<b>PROMOCIONES Y DESAR..</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
110-60-00-01	Anticipos a Desarrollos Inmo..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-60-01-00	promociones y desarrollos e..		0.00	0.00	0.00		0.00
<b>110-70-00-00</b>	<b>INVENTARIO DE INMUEBL..</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
110-70-01-00	Proyecto 2 Casas		0.00	0.00	0.00		0.00
<b>110-80-00-00</b>	<b>ANTICIPO A COMPRA DE ..</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
110-80-01-00	Jose Guadalupe Hernandez ..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-81-00-00	10%		0.00	0.00	0.00		0.00
<b>110-90-00-00</b>	<b>ANTICIPO A PROVEEDOR..</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
110-90-00-01	Anticipos para Compra de M..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-00-02	Anticipos para compra papel..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-01-00	Comander del Noroeste SA ..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-02-00	BEARCON SA DE CV		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-03-00	FIDEL REYNOSO RAMOS		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-04-00	AV INGENIEROS CIVILES S..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-05-00	DORA ICELA RAMIREZ RO..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-06-00	OSWALDO TIRADO AMARI..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-07-00	CONSTRUCCIONES DE GU..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-08-00	ADRIAN VALERIO OCHOA		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-09-00	PABLO OSCAR AUDELO A..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-10-00	MARCO ANTONIO MENA IB..		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-11-00	Rafael David Herrera Vizcaino		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-12-00	Marcela Mena Ibarra		0.00	0.00	0.00		0.00
110-90-13-00	Martin Barreras Armenta		0.00	0.00	0.00		0.00
<b>111-00-00-00</b>	<b>ANTICIPO DE IMPUESTOS</b>		<b>611.48</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>611.48</b>
111-01-00-00	SUBSIDIO AL EMPLEO		611.48	0.00	0.00		611.48
<b>112-00-00-00</b>	<b>ANTICIPOS A SERVICIOS</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
112-01-00-00	JESUS NARCIZO NORZAG..		0.00	0.00	0.00		0.00
120-00-00-00	FIJO		51,837,570.05	5,450.00	0.00		51,843,020.05
<b>120-10-00-00</b>	<b>TERRENO</b>		<b>51,489,016.77</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>51,489,016.77</b>
120-10-01-00	Diversos terrenos		0.00	0.00	0.00		0.00
120-10-02-00	Rancho Gordinina 1: 02-112-..		2,714,400.00	0.00	0.00		2,714,400.00
120-10-03-00	Rancho Gordini 2:02-112-113		750,000.00	0.00	0.00		750,000.00
120-10-04-00	Unidad Deportiva sur: 02-31..		442,575.00	0.00	0.00		442,575.00
120-10-05-00	Unidad Deportiva Oeste:04-5..		782,128.80	0.00	0.00		782,128.80
120-10-06-00	Oeste de la palmas:07-017-0..		2,500,000.00	0.00	0.00		2,500,000.00
120-10-07-00	Oeste del centinela:04-597-0..		0.00	0.00	0.00		0.00
120-10-08-00	Autoplaza		0.00	0.00	0.00		0.00
120-10-09-00	Sinaloa		0.00	0.00	0.00		0.00
120-10-10-00	Heroes 13 de Julio		0.00	0.00	0.00		0.00

Cuenta	Nombre	SalDOS Iniciales			SalDOS Actuales		
		Deudor	AcreeDor	Cargos	Abonos	Deudor	AcreeDor
120-10-11-00	Donacion Col. popular: 1003..	15,699,742.65		0.00	0.00	15,699,742.65	
120-10-12-00	Donacion Col. popular:02055..	1,921,212.00		0.00	0.00	1,921,212.00	
120-10-13-00	Donacion Col. popular:10035..	1,072,330.00		0.00	0.00	1,072,330.00	
120-10-14-00	Fusion terrenos el Ranchito	1,710,694.98		0.00	0.00	1,710,694.98	
120-10-15-00	Poligono "E" Col. 18 Nov. 07..	12,763,237.85		0.00	0.00	12,763,237.85	
120-10-16-00	Poligo "D" Col. 18 de Nov. 07..	7,038,701.28		0.00	0.00	7,038,701.28	
120-10-17-00	Poligo "A" Col. 18 Nov. 07-06..	4,093,994.21		0.00	0.00	4,093,994.21	
<b>120-20-00-00</b>	<b>EDIFICIO</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
120-20-01-00	Edificio	0.00		0.00	0.00	0.00	
<b>120-30-00-00</b>	<b>EQUIPO DE COMPUTO</b>	<b>135,546.25</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>135,546.25</b>	
120-30-01-00	Diversos equipo pc	129,221.25		0.00	0.00	129,221.25	
120-30-02-00	Sistemas diversos	6,325.00		0.00	0.00	6,325.00	
<b>120-40-00-00</b>	<b>EQUIPO DE OFICINA</b>	<b>213,007.03</b>		<b>5,450.00</b>	<b>0.00</b>	<b>218,457.03</b>	
120-40-01-00	Diversos	54,232.11		0.00	0.00	54,232.11	
120-40-01-33	3 SILLA DE VISITA	54,232.11		0.00	0.00	54,232.11	
120-40-02-00	Minisplit LGES362HG	16,170.40		0.00	0.00	16,170.40	
120-40-03-00	MinisplitLGEE182CG	7,853.20		0.00	0.00	7,853.20	
120-40-04-00	MinisplitLGEG091CB	4,872.00		0.00	0.00	4,872.00	
120-40-05-00	MinisplitTGMMWCGT10	4,872.00		0.00	0.00	4,872.00	
120-40-06-00	MinisplitLGFS122CG	27,155.60		0.00	0.00	27,155.60	
120-40-07-00	10 Sillas de visita en tela ne..	4,646.00		0.00	0.00	4,646.00	
120-40-08-00	1 Librero Caoba negro	3,197.00		0.00	0.00	3,197.00	
120-40-09-00	1 conjunto ejecutivo librero y ..	7,607.25		0.00	0.00	7,607.25	
120-40-10-00	1 Archivero vertical 3 gavetas	2,817.50		0.00	0.00	2,817.50	
120-40-11-00	1 Conjunto semiejecutivo	3,622.50		0.00	0.00	3,622.50	
120-40-12-00	1 Sillon ejecutivo respaldo alto	2,173.50		0.00	0.00	2,173.50	
120-40-13-00	1 Recepcion frontal	3,220.00		0.00	0.00	3,220.00	
120-40-14-00	1 Mesa de juntas	4,197.50		0.00	0.00	4,197.50	
120-40-15-00	15 sillas operativas	14,317.50		0.00	0.00	14,317.50	
120-40-16-00	1 Archivero vertical 4 gavetas	2,899.00		0.00	0.00	2,899.00	
120-40-17-00	MULTIFUNSIONAL BROTH..	9,999.00		0.00	0.00	9,999.00	
120-40-18-00	Mesa Verona de Servicio	449.00		0.00	0.00	449.00	
120-40-19-00	2 Estantes Medio 5 Niveles ..	598.00		0.00	0.00	598.00	
120-40-20-00	Ventilador de Piso 9P3 Mod. ..	188.00		0.00	0.00	188.00	
120-40-21-00	DOS ARCHIVEROS NEGRO..	998.00		0.00	0.00	998.00	
120-40-22-00	BLACKBERRY 8350iR RED	998.77		0.00	0.00	998.77	
120-40-23-00	Impresora HP IASER jET P1..	1,856.00		0.00	0.00	1,856.00	
120-40-24-00	Multifuncional HP Oficce 6610	4,200.00		0.00	0.00	4,200.00	
120-40-25-00	MODULO EN L MARCA JVM	6,565.60		0.00	0.00	6,565.60	
120-40-26-00	GABINETE PARA COFFEE ..	3,596.00		0.00	0.00	3,596.00	
120-40-27-00	GABINETE DE PARED DOS..	3,874.40		0.00	0.00	3,874.40	
120-40-28-00	TECLADO LOGITECH K400..	580.00		0.00	0.00	580.00	
120-40-29-00	REGULADOR SOLA S E15J..	348.00		0.00	0.00	348.00	
120-40-30-00	REGULADOR SOLA S E15I..	348.00		0.00	0.00	348.00	
120-40-31-00	REGULADOR CDP R2C S 1..	313.20		0.00	0.00	313.20	
120-40-32-00	Mini Split SETCXF261J	8,500.00		0.00	0.00	8,500.00	
120-40-33-00	Monitor	5,742.00		0.00	0.00	5,742.00	
120-40-34-00	MINI SPLIT X2	0.00		5,450.00	0.00	5,450.00	
125-00-00-00	DEPRECIACION ACUMULA..		0.00	0.00	0.00		0.00
<b>125-01-00-00</b>	<b>DEPREC. ACUM. EDIFICIO</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
125-01-01-00	Deprec. acum. edificio	0.00		0.00	0.00	0.00	
<b>125-02-00-00</b>	<b>DEPREC. ACUM. EQUIPO ..</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
125-02-01-00	Dep. Acum. Equipo computo	0.00		0.00	0.00	0.00	
125-03-00-00	DEPREC. ACUM. EQUIPO ..	0.00		0.00	0.00	0.00	
125-03-01-00	Dep. acum. equipo ofna	0.00		0.00	0.00	0.00	
130-00-00-00	DIFERIDO	4,725.16		3,000.00	0.00	1,725.16	
<b>130-10-00-00</b>	<b>ANTICIPO ISR, 2%, I.A.</b>	<b>1,725.16</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,725.16</b>	
130-10-01-00	Pago provisional I.S.R.	0.00		0.00	0.00	0.00	
130-10-02-00	ISR Retenido por intereses b..	1,725.16		0.00	0.00	1,725.16	
130-10-03-00	ISR saldo a favor	0.00		0.00	0.00	0.00	
<b>130-20-00-00</b>	<b>CREDITO AL SALARIO</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
130-20-01-00	Credito por compensar	0.00		0.00	0.00	0.00	
<b>130-30-00-00</b>	<b>DEPOSITO EN GARANTIA</b>	<b>3,000.00</b>		<b>3,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6,000.00</b>	
130-30-01-00	JESUS GERARDO VALENZ..	0.00		0.00	0.00	0.00	
130-30-02-00	ANTONIO ROMANO FELIX ..	3,000.00		3,000.00	0.00	6,000.00	
210-00-00-00	A CORTO PLAZO	712,684.00		0.00	23,544.88	736,228.88	
<b>210-10-00-00</b>	<b>PROVEEDORES</b>	<b>20,280.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>20,280.00</b>	

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
210-10-01-00	Jaime Daniel Villanueva deci..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-02-00	Nidia Zulema Duarte Ochoa		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-03-00	Nicolas Sosa Barragan		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-04-00	Enriqueta Caritina Perez Belt..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-05-00	JOEL NAPOLES LOPEZ		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-06-00	Rafael David Herrera Vizcaino		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-07-00	German Osuna Cabrera		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-08-00	Marco Antonio Augusto Nap..	10,280.00		0.00	0.00		10,280.00
210-10-09-00	Jose Alfredo Solorio Lopez		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-10-00	Maria Elisa Barreras Rios		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-11-00	Jose Francisco Flores Gazcon		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-12-00	Alejandra Rodriguez ..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-13-00	Martin Barreras Armenta		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-14-00	Cruz Alberto Alvarez Quiroz		0.00	0.00	0.00		0.00
210-10-15-00	Francisco Armando Garcia E..	10,000.00		0.00	0.00		10,000.00
<b>210-20-00-00</b>	<b>ACREEDORES DIVERSOS</b>	<b>16,625.56</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>16,625.56</b>
210-20-01-00	Acreed. Diversos Empresas	2,328.44		0.00	0.00		2,328.44
210-20-01-01	Acreedores Empresas	586.85		0.00	0.00		586.85
210-20-01-02	Pablo Luna Chavez		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-03	Cristian Adolfo Angulo Sotelo		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-04	Irma Andrea Robles Rodrigu..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-05	Josefina Luna Soto		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-06	Marinas y Desarrollos Turisti..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-07	Energia Electrica, S.A. de C...		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-08	Hector Adrian Diaz Castillo		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-09	Jesus Olea Valdez		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-10	Alberto Hernandez Villafan		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-11	Alejandro Abraham Ruiz		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-12	Delia Araceli Ayala Rodriguez		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-13	Comander del Noroeste S.A ..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-14	Francisco Rodriguez Gutierrez		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-15	Edificadora Cabo Haro S.A. ..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-16	Asesorías e Importaciones S..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-17	Daniel Ochoa Castro		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-18	Israel Rodriguez Figueroa		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-19	Refriequipos de Sonora S.A. ..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-20	Claudia Araux Sanchez		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-21	Sergio Rene Cabrera Soria		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-22	Fidel Reynoso Ramos		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-23	Luis Alfonso Sanchez Nieto		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-24	Ruben Manuel Lopez Rodrig..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-25	Ignacio Duran de la Re		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-26	EFRAIN VALENTIN RODRI..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-27	DORA ICELA RAMIREZ RO..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-28	AV INGENIEROS CIVILES S..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-29	ANAYA AMOR ARQUITECT..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-30	DESALCA SA DE CV		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-31	CONSTRUCCIONES MACU..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-32	JULIO RAMON LUEBBERT ..	465.57		0.00	0.00		465.57
210-20-01-33	COMISION ESTATAL DEL A..	0.02		0.00	0.00		0.02
210-20-01-34	CONSTRUCCIONES DE GU..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-35	JOSE LUCIO MEZA SANCH..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-36	SIARIS TECHNOLOGIES S..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-37	CONSORCIO IVMER SA DE..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-38	NICOLAS SOSA BARRAGAN		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-39	FELICITAS PEREZ CANO		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-40	Concretos Concretiza, SA de..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-41	DESARROLLADORA Y CO..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-42	OCEANUS SUPERVISION Y..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-43	EMPALME SONORA CONS..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-44	INSTITUTO MEXICANO DE..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-45	Office Depot de México, SA ..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-46	Serv. y Lub. Roca Fuerte de ..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-47	Nueva Walmart de México, S..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-48	Difesa, SA de CV		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-49	Telefonos de México, SAB d..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-50	Ricardo Rodriguez Sosa		0.00	0.00	0.00		0.00

Cuenta	Nombre	SalDOS Iniciales		Cargos	Abonos	SalDOS Actuales	
		Deudor	AcreeDor			Deudor	AcreeDor
210-20-01-51	Angel Guillermo Ortega Meza		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-52	MARIA JULIETA GIL VALEN..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-53	OSWALDO TIRADO AMARI..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-54	JORGE ROBERTO VILLAN..		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-01-55	IVAN GARCIA ROMERO		0.00	0.00	0.00		0.00
210-20-02-00	AcreeD. Diversos No empres..	1,276.00		0.00	0.00		1,276.00
210-20-02-01	Armando Morales Giron	12,297.12		0.00	0.00		12,297.12
210-20-02-02	DORA CLAUDIA ARAUX SA..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-02-03	Laura Olivia Acuña Murillo	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-02-04	ROBERTO DIAZ GARCIA	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-02-05	GABRIEL ALEJANDRO CAN..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-02-06	SUSANA GASCON ESPINO..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-02-07	Omar Lopez Castro	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-02-08	Carlos Wattermberfer G	640.00		0.00	0.00		640.00
210-20-02-09	LEON HIDALGO ASOCIAD..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-02-10	Francisco Armando Garcia E..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-03-00	AcreeDores Diversos Municip..	11,657.12		0.00	0.00		11,657.12
210-20-04-00	PARTICIPACIONES AHORR..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-05-00	Lorena Vazquez	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-06-00	NOTARIA 41 SUSANA GAS..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-07-00	Luis Guzman Mercado	0.00		0.00	0.00		0.00
210-20-08-00	Julian Hernandez Acedo	2,000.00		0.00	0.00		2,000.00
210-20-09-00	Luis Alejandro Barcenas Sali..	0.00		0.00	0.00		0.00
<b>210-30-00-00</b>	<b>DOCUMENTOS POR PAGAR</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
210-30-01-00	Sinaloa	0.00		0.00	0.00		0.00
<b>210-35-00-00</b>	<b>SUELDOS POR PAGAR NE..</b>	<b>68,888.28</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>68,888.28</b>
210-35-01-00	Luis Felipe Valenzuela Vielle..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-35-02-00	Dario Armando Alcantar Cota	64,619.57		0.00	0.00		64,619.57
210-35-03-00	Joel Napoles Lopez	5,523.53		0.00	0.00		5,523.53
210-35-04-00	Gonzalo Guzman Villafior	0.00		0.00	0.00		0.00
210-35-05-00	Wendy Ochoa Santos	-1,254.82		0.00	0.00		-1,254.82
<b>210-40-00-00</b>	<b>IMPUESTOS POR PAGAR</b>	<b>606,890.16</b>		<b>0.00</b>	<b>23,544.88</b>		<b>630,435.04</b>
210-40-01-00	Pago.Prov.I.S.R.	0.00		0.00	0.00		0.00
210-40-02-00	Pago.Provisional I.V.A.	0.00		0.00	0.00		0.00
210-40-03-00	ISR Ret. Hon. Asimilados a ..	0.00		0.00	0.00		0.00
210-40-04-00	ISR Retenido Sueldos	427,342.15		0.00	0.00		427,342.15
210-40-05-00	IMSS Retenido empleados	25,337.39		0.00	18,235.08		43,572.47
210-40-06-00	10% Retenciones de I.S.R.	32,899.47		0.00	4,709.80		37,609.27
210-40-06-01	10% Retenido Honorarios	25,999.47		0.00	0.00		25,999.47
210-40-06-02	10% Retenido Arrendamiento	6,900.00		0.00	0.00		6,900.00
210-40-07-00	Retenciones de I.V.A.	30,721.32		0.00	0.00		30,721.32
210-40-07-01	Iva retenido Honorarios	30,721.32		0.00	600.00		31,321.32
210-40-07-02	Iva retenido Arrendamiento	0.00		0.00	0.00		0.00
210-40-08-00	Provision ISR Anual	0.00		0.00	600.00		600.00
210-40-09-00	Cuotas Imss	0.00		0.00	0.00		0.00
210-40-10-00	5% Infonavit	2,671.96		0.00	0.00		2,671.96
210-40-11-00	2% Sar-Imss	0.00		0.00	0.00		0.00
210-40-12-00	2% S/rem. estado	0.00		0.00	0.00		0.00
210-40-13-00	Multas, recargos y Actualizac	0.00		0.00	0.00		0.00
210-40-14-00	Otros impuestos	0.00		0.00	0.00		0.00
210-40-15-00	Infonavit Retenido empleados	87,917.87		0.00	0.00		87,917.87
<b>210-50-00-00</b>	<b>FONDOS AJENOS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
210-50-01-00	Fondos ajenos	0.00		0.00	0.00		0.00
220-00-00-00	A LARGO PLAZO	0.00		0.00	0.00		0.00
<b>220-10-00-00</b>	<b>PRESTAMO BANCARIO</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
230-00-00-00	PASIVO DIFERIDO	0.00		0.00	0.00		0.00
<b>230-10-00-00</b>	<b>INGRESOS POR REALIZAR</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
230-10-01-00	Ingresos-remanente por reci..	0.00		0.00	0.00		0.00
<b>230-20-00-00</b>	<b>INTERESES POR DEVENG..</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
230-20-01-00	Inteses por devengar Lote No.	0.00		0.00	0.00		0.00
300-00-00-00	PATRIMONIO	51,599,187.28		0.00	0.00		51,599,187.28
<b>300-10-00-00</b>	<b>PATRIMONIO</b>	<b>47,499,607.44</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>47,499,607.44</b>
300-10-01-00	Patrimonio	47,499,607.44		0.00	0.00		47,499,607.44
300-10-01-01	Aportaciones	47,499,607.44		0.00	0.00		47,499,607.44
300-10-01-02	Capitalizaciones	0.00		0.00	0.00		0.00
<b>300-20-00-00</b>	<b>RESULT. EJERC. ANTERIO..</b>	<b>4,099,579.84</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>4,099,579.84</b>
300-20-01-00	Resultados ejerc. anteriores	4,099,579.84		0.00	0.00		4,099,579.84

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
300-40-00-00	RESULT. EJERC. ANTERIO..		0.00	0.00	0.00		0.00
300-40-01-00	Resultado del ejercicio		0.00	0.00	0.00		0.00
400-00-00-00	INGRESOS	1,419,371.81		0.00	282,578.37		1,701,950.18
400-01-00-00	INGRESOS	1,112,673.08		0.00	282,560.00		1,395,233.08
400-01-01-00	Fondos Ajenos	0.00		0.00	0.00		0.00
400-01-02-00	VENTA	0.00		0.00	0.00		0.00
400-01-03-00	Mensualidad Terreno	1,112,673.08		0.00	282,560.00		1,395,233.08
400-01-04-00	PROCESO DE TITULACION	0.00		0.00	0.00		0.00
400-01-05-00	ANTICIPO POR TERRENO	0.00		0.00	0.00		0.00
400-01-06-00	PAGO POR CESION DE DE..	0.00		0.00	0.00		0.00
400-02-00-00	PARTICIPACIONES	306,660.50		0.00	0.00		306,660.50
400-02-01-00	Participaciones Municipales	306,660.50		0.00	0.00		306,660.50
400-02-02-00	Participaciones estatales	0.00		0.00	0.00		0.00
400-02-03-00	Programas subsidio federal	0.00		0.00	0.00		0.00
400-03-00-00	PARTICIPACIONES ESTAT..	0.00		0.00	0.00		0.00
400-03-01-00	Sobre precio venta de cerveza	0.00		0.00	0.00		0.00
400-04-00-00	PRODUCTOS FINANCIEROS	38.23		0.00	18.37		56.60
400-04-01-00	Intereses cobrados a clientes	0.00		0.00	0.00		0.00
400-04-01-01	Intereses financiamiento Cte ..	0.00		0.00	0.00		0.00
400-04-02-00	Intereses bancarios	38.23		0.00	18.37		56.60
400-04-03-00	Comisiones bancarias	0.00		0.00	0.00		0.00
400-05-00-00	PROGRAMAS DE SUBSIDI..	0.00		0.00	0.00		0.00
400-05-00-01	CONAVI	0.00		0.00	0.00		0.00
400-05-01-00	Participaciones	0.00		0.00	0.00		0.00
400-06-00-00	PARTICIPACIONES	0.00		0.00	0.00		0.00
400-08-00-00	OTROS INGRESOS	0.00		0.00	0.00		0.00
400-08-01-00	Otros ingresos 0%	0.00		0.00	0.00		0.00
400-08-02-00	UTILIDAD VENTA TERREN..	0.00		0.00	0.00		0.00
400-10-00-00	PRODUCTOS FINANCIEROS	0.00		0.00	0.00		0.00
400-10-01-00	Intereses	0.00		0.00	0.00		0.00
500-00-00-00	E G R E S O S	709,074.60		260,501.08	0.00		969,575.68
500-01-00-00	COSTO DE LO VENDIDO	0.00		0.00	0.00		0.00
500-01-01-00	Determi. costo de los vendido	0.00		0.00	0.00		0.00
500-02-00-00	COSTOS DESARROLLOS I..	0.00		30,376.37	0.00		30,376.37
500-02-01-00	Costo de Materias Primas	0.00		13,266.37	0.00		13,266.37
500-02-02-00	Mano de Obra	0.00		9,570.00	0.00		9,570.00
500-02-03-00	Gastos Indirectos	0.00		7,540.00	0.00		7,540.00
500-02-03-01	Diseño de Planos	0.00		4,640.00	0.00		4,640.00
500-02-03-02	Diseño de sistemas	0.00		2,900.00	0.00		2,900.00
500-02-03-03	Diseños y calculos estructura..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-02-03-04	Diseños y Calculos Hidraulic..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-02-03-05	Obra Pública	0.00		0.00	0.00		0.00
500-02-03-06	Supervisión de Obra	0.00		0.00	0.00		0.00
500-02-03-07	proyectos ejecutivos	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-00-00	GASTOS DE OPERACION	703,670.16		228,688.63	0.00		932,358.79
500-03-01-00	Servicios personales	449,064.33		175,135.45	0.00		624,199.78
500-03-01-01	Sueldos al personas de cara..	437,871.10		145,944.88	0.00		583,815.98
500-03-01-02	Aguinaldo	11,193.23		0.00	0.00		11,193.23
500-03-01-03	Vacaciones	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-04	Prima vacacional	0.00		7,494.14	0.00		7,494.14
500-03-01-05	Horas Extras	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-06	Bono despensa en efvo.	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-07	Ayuda para transporte	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-09	Otras remuneraciones	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-10	Finiquitos Empleados	0.00		21,696.43	0.00		21,696.43
500-03-01-11	LIQUIDACIONES	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-12	liquidacion por días laborados	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-13	Deducciones ISPT	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-14	DEDUCCIONES IMSS	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-15	Cuotas serv.medico issteson	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-16	Cuotas serv. medico IMSS	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-17	Cuotas al Infonavit	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-18	Cuotas seguro retiro Imss	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-19	MULTAS Y RECARGOS	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-20	ABONO EN CUENTA DE AF..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-21	APORTACIONES VIVIENDA..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-01-22	SERVICIOS PROFESIONAL..	0.00		0.00	0.00		0.00

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
500-03-01-23	GRATIFICACION		0.00				0.00
500-03-02-00	Materiales y Suministros	24,730.71		8,371.27	0.00		33,101.98
500-03-02-01	Materiales y utiles de admini..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-02-02	Materiales y utiles de oficina	24,166.24		8,371.27	0.00		32,537.51
500-03-02-03	Material de limpieza	564.47		0.00	0.00		564.47
500-03-02-04	Material de apoyo informativo	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-02-05	Materiales y utiles de impresi..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-03-00	Aimentos y utensilios	2,316.90		0.00	0.00		2,316.90
500-03-03-01	Prod.Alim.personal en las ins..	2,000.00		0.00	0.00		2,000.00
500-03-03-02	Alim. personal proc. readept..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-03-03	Alimentos	316.90		0.00	0.00		316.90
500-03-04-00	Combustibles, lubricantes y ..	8,859.64		3,196.00	0.00		12,055.64
500-03-04-01	Combustibles, lubri. y adit. v..	7,500.00		2,500.00	0.00		10,000.00
500-03-04-02	Combustibles, lubri. y adit. m..	1,359.64		696.00	0.00		2,055.64
500-03-05-00	Heramientas, refacciones y ..	3,336.64		0.00	0.00		3,336.64
500-03-06-00	Materiales y articulos de con..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-07-00	Vestuario, blancos y art. dep..	1,919.80		3,543.80	0.00		5,463.60
500-03-09-00	Mercancias diversas	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-00	Servicios Generales	185,192.14		38,442.11	0.00		223,634.25
500-03-10-01	Servicio postal	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-02	Servicio telefonico	3,291.00		658.00	0.00		3,949.00
500-03-10-03	Servicio telefonia celular	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-04	Servicio de energia electrica	2,127.00		1,937.00	0.00		4,064.00
500-03-10-05	Servicio de agua	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-06	Servicios de telecomunicacion	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-07	Seguros y Fianzas	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-10	Arrandamiento de edificios y lo..	15,900.00		6,960.00	0.00		22,860.00
500-03-10-11	Arrendamiento de terrenos	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-12	Arrendamiento de maquinari..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-13	Arrendamiento de equipo y b..	2,318.24		1,596.10	0.00		3,914.34
500-03-10-14	Arrendamiento Equipo de Tr..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-17	Asesoría y capacitacion	12,760.00		0.00	0.00		12,760.00
500-03-10-18	Estudios e investigacion	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-19	Servicios Notariales	9,424.04		0.00	0.00		9,424.04
500-03-10-20	PERSONAL EVENTUAL	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-22	Almacenaje. embalaje y env..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-23	Fletes y maniobras	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-24	Otros impuestos y derechos	74,539.00		5,916.00	0.00		80,455.00
500-03-10-25	Servicios de vigilancia	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-26	.5% Insp. y vigil.	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-27	.2% I.C.I.C.	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-28	.2% INSP. y VIGIL.	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-29	Subcontratacion de servicios	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-30	Gastos financieros	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-35	Mant. y conserv. de mob y e..	2,692.60		4,418.14	0.00		7,110.74
500-03-10-36	Mant. y conserv. de inmuebles	4,643.45		0.00	0.00		4,643.45
500-03-10-37	Mant. y conserv. maquinaria ..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-38	Mant. y conserv. vehiculos	2,926.56		0.00	0.00		2,926.56
500-03-10-40	Impresion de documentos ofi..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-41	Impresion y elabor de public...	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-42	Espectaculos culturales	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-44	Servicios de publicidad	1,000.00		5,814.00	0.00		6,814.00
500-03-10-45	Servicios de comunicacion s..	950.00		0.00	0.00		950.00
500-03-10-46	Difusion e inform. de mensaj..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-50	Viaticos sevicios de traslado	10,687.00		2,700.00	0.00		13,387.00
500-03-10-51	Hospedaje	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-52	Servicios oficiales de atencio..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-53	Gastos de orden social	2,800.00		2,400.00	0.00		5,200.00
500-03-10-54	Congresos y convenciones	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-55	Exposiciones	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-56	Pago de impuestos a cuenta ..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-57	VIATICOS SERVICIOS TRA..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-58	servicios oficiales de atencio..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-59	PAPEL Y ART DE OFC. CO..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-60	instalaciones diversas	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-10-61	servicio de foto copiado	4,086.25		0.00	0.00		4,086.25

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreeedor			Deudor	Acreeedor
500-03-10-62	MANTENIMIENTO SISTEM..		0.00				0.00
500-03-10-63	servicio de cobranza e invest..	30,900.00		6,042.87	0.00		36,942.87
500-03-10-64	Limpieza y Nivelacion de Ter..	4,147.00		0.00	0.00		4,147.00
500-03-11-00	Bienes Muebles e Inmuebles	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-11-01	Maquinaria y equipo de cons..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-11-02	AVALUOS	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-12-00	Erogaciones extraordinarias	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-12-01	Erogaciones imprevistas	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-12-02	EROGACIONES EXTRAOR..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-12-03	inscripciones, cert y copias e..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-12-04	copias de planos	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-12-15	Gastos Eventos	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-13-00	Gastos Colonia 18 de Novie..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-14-00	Renta oficina movil	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-15-00	Gastos eventos	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-16-00	Gastos Notariales Col. 23 de..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-03-17-00	Devolucion Ahoradores	25,450.00		0.00	0.00		25,450.00
500-03-18-00	Cercado de Terrenos	2,800.00		0.00	0.00		2,800.00
500-03-19-00	Trabajos Campo 6 UDG	0.00		0.00	0.00		0.00
<b>500-06-00-00</b>	<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>5,404.44</b>		<b>1,436.08</b>	<b>0.00</b>		<b>6,840.52</b>
500-06-01-00	Intereses por prestamos	0.00		0.00	0.00		0.00
500-06-02-00	Comisiones Bancarias	5,404.44		1,436.08	0.00		6,840.52
500-06-03-00	Diferencias cambiarias	0.00		0.00	0.00		0.00
<b>500-07-00-00</b>	<b>DEPRECIACION EJERCICIO</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
500-07-01-00	Depreciacion equipos tpte	0.00		0.00	0.00		0.00
500-07-02-00	Depreciacion maquinaria y e..	0.00		0.00	0.00		0.00
500-07-03-00	Depreciacion equipo computo	0.00		0.00	0.00		0.00
500-07-04-00	Depreciacion equipo oficina	0.00		0.00	0.00		0.00
<b>500-08-00-00</b>	<b>GASTOS NO DEDUCIBLES</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
500-08-01-00	Sin requisitos fiscales	0.00		0.00	0.00		0.00
500-08-02-00	Límite de deducibilidad	0.00		0.00	0.00		0.00
500-08-03-00	No deducibles por Ley	0.00		0.00	0.00		0.00
500-08-04-00	Retiros de utilidades	0.00		0.00	0.00		0.00
500-08-05-00	Provision de ISR anual	0.00		0.00	0.00		0.00
500-08-06-00	Provision de PTU	0.00		0.00	0.00		0.00
500-08-07-00	Recargos y Actualizaciones	0.00		0.00	0.00		0.00
Total cuentas no impresas		0		0	0		0
			0				0
Sumas Iguales:		53,731,243.09		551,829.45	551,829.45		54,037,366.34
		53,731,243.09					54,037,366.34

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0111679295  
AGOSTO 2019


SALDO SEGÚN BANCOS 682,517.11

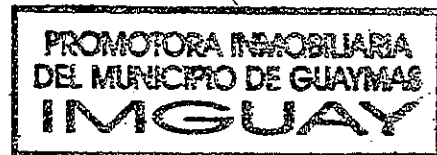
CHEQUES EN TRANSITO

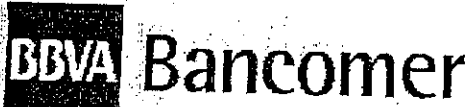
CH 407 1,373.00

SALDO AUXILIAR 681,144.11

Tesorera Municipal  
LCP CEDILA BOTELLO NAVARRO

  
Director General  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ





# CHEQUES

LISTADO DE MOVIMIENTOS

HOJA 1 DE 6  
PERIODO 01/08/2019 AL 31/08/2019

NO. DE CUENTA : 0111679295  
NO. DE CLIENTE : 0000000

R.F.C. : PIM070109 -L54  
SUCURSAL 7702 : GOBIERNO SONORA  
DIRECCION : BLVD. PASEO RIO SONORA SUR 205  
COL. PROYECTO RIO SONORA MEX 5  
HERMOSILLO  
PLAZA :  
TELEFONO : 1080580

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
AVENIDA SERDAN 75 3  
CENTRO  
GUAYMAS

SON CP 85400  
00001



CASH MANAGEMENT GOBIERNO MN

FECHA DE CORTE 31/08/2019

## INFORMACION FINANCIERA

MONEDA NACIONAL

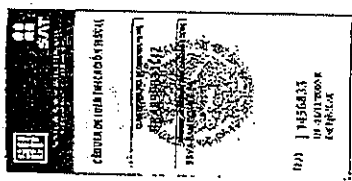
RENDIMIENTO		COMPORTAMIENTO	
SALDO PROMEDIO	802,880.79	SALDO DE LIQUIDACION INICIAL	876,527.43
DIAS DEL PERIODO	31	SALDO DE OPERACION INICIAL	876,527.43
TASA BRUTA ANUAL	0.010	DEPOSITOS/ABONOS (+)	31
SALDO PROMEDIO GRAVABLE	0.00	RETIROS/CARGOS (-)	67
INTERESES A FAVOR * (+)	0.91	SALDO DE LIQUIDACION FINAL	682,517.11
I.S.R. RETENIDO * (-)	0.00	SALDO DE OPERACION FINAL	682,517.11
		SALDO MÍNIMO REQUERIDO	14,999.99
		COMISIONES	1,935.00-

COMISIONES		
CHEQUES PAGADOS *	61	1,037.00
MARZO DE CUENTA *		0.00
ANUALIDAD *		0.00

## DETALLE DE MOVIMIENTOS REALIZADOS

FECHA	OPER. LIQ.	DESCRIPCION	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACION	SALDO LIQUIDACION
01AGO	01AGO	INTERESES GANADOS			8.55		
01AGO	01AGO	COM CHEQ LIBRADOS PAGADOS DEL 01JUL19 AL 31JUL19		1,071.00			
01AGO	01AGO	IVA COM CHEQUES LIBRADOS 16%		171.36			
01AGO	01AGO	COM CH PAGADOS PROTEGIDO DEL 01JUL19 AL 31JUL19		34.00			
01AGO	01AGO	IVA COM.CH PROTEGIDO 16%		5.44			
01AGO	01AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	539		3,700.00		
01AGO	01AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	540		5,500.00	884,454.18	884,454.18
02AGO	02AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:CAGL781008M59	345	24,360.00			
02AGO	02AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	350	2,088.00			
02AGO	02AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	347	1,500.00			
02AGO	02AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	346	400.00			
02AGO	02AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	545		2,600.00	858,706.18	858,706.18
05AGO	05AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:OISL630E09DZ7	348	7,680.13			



\* LOS INTERESES Y COMISIONES DE ESTE PERIODO APARECERAN APLICADOS EN LOS MOVIMIENTOS DE SU PROXIMO ESTADO DE CUENTA.

SI DESEA RECIBIR PAGOS A TRAVES DE TRANSFERENCIAS ELECTRONICAS DE FONDOS INTERBANCARIAS, DEBERA HACER DEL CONOCIMIENTO DE LA PERSONA QUE LE ENVIARA EL O LOS PAGOS RESPECTIVOS, EL NUMERO DE CUENTA QUE A CONTINUACION SE INDICA: 012 750 0011679295 3 CLAVE BANCARIA ESTANDAR (CLABE), ASI COMO EL NOMBRE DE ESTE BANCO.

DURANTE 2005, LOS DEPOSITOS, PRESTAMOS Y CREDITOS A QUE SE REFIEREN LAS FRACCIONES I Y II DEL ART. 46 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE CREDITO, CONTRATADOS CON BANCOMER ESTAN GARANTIZADOS POR EL INSTITUTO PARA LA PROTECCION AL AHORRO BANCARIO HASTA POR UN MONTO TOTAL DE EQUIVALENTE A CUATROCIENTAS MIL UDIS POR CLIENTE, LAS OBLIGACIONES GARANTIZADAS DOCUMENTADAS EN TITULOS NOMINATIVOS QUEDARAN CUBIERTAS SIEMPRE Y CUANDO LOS TITULOS NO HAYAN SIDO NEGOCIADOS.

NO. DE CUENTA : 0111679295  
NO. DE CLIENTE : 00000000

R.F.C. : PIM070109 -L54

DOMICILIO FISCAL  
AVENIDA SERDAN 75 3  
CENTRO  
85400 GUAYMAS

SON

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
AVENIDA SERDAN 75 3  
CENTRO  
GUAYMAS

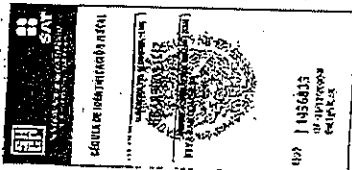
SON CP 85400  
00001

CASH MANAGEMENT GOBIERNO MX

FECHA DE CORTE 31/08/2019

DETALLE DE MOVIMIENTOS REALIZADOS

FECHA OPER. LIQ.	DESCRIPCION	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	S A I D O	
					OPERACION	LIQUIDACION
05AGO 05AGO	COM SERV BANCOMER NET CAS SICOCO JUL 2019	603422	830.00			
05AGO 05AGO	IVA COM SERVICIOS BNTC SICOCO JUL 2019	603422	132.80			
05AGO 05AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	549		3,100.00		
05AGO 05AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	550		25,400.00	878,563.25	878,563.25
05AGO 06AGO	DEPOSITO CHEQUE BANCOMER			8,185.00		
05AGO 06AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	552		1,100.00		
06AGO 06AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	553		8,180.00		
06AGO 06AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	349	1,013.70		895,014.55	895,014.55
07AGO 07AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:ROFA371106RY7	352	3,180.00			
07AGO 07AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:MEGD711126JJ6	354	12,180.00			
07AGO 07AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:SOLA701006-J82	351	1,259.03			
07AGO 07AGO	CHEQUE PAGADO NO.	353	658.00			
07AGO 07AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	559		10,000.00		
07AGO 07AGO	DEPOSITO CHEQUE BANCOMER			2,208.00	889,945.52	889,945.52
08AGO 08AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:PBRA150924 -E11	355	6,800.00			
08AGO 08AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	356	2,900.00			
08AGO 08AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	563		2,710.00		
08AGO 08AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	358	4,408.00			
08AGO 08AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	565		1,000.00	879,547.52	879,547.52
09AGO 09AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:CAGL781008M59	357	26,680.00			
09AGO 09AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	360	1,500.00			
09AGO 09AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	362	400.00			



NO. DE CUENTA : 0111679295  
NO. DE CLIENTE : 00000000

R.F.C. : PIM070109 -LS4

DOMICILIO FISCAL  
AVENIDA SERDAN 75 3  
CENTRO  
85400 GUAYMAS

SON

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
AVENIDA SERDAN 75 3  
CENTRO  
GUAYMAS

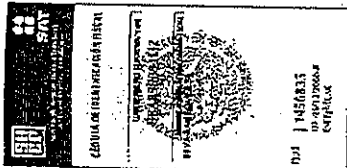
SON CP 85400  
00001

CASH MANAGEMENT GOBIERNO MN

FECHA DE CORTE 31/08/2019

DETALLE DE MOVIMIENTOS REALIZADOS

FECHA OPER. LIQ.	DESCRIPCION	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO OPERACION	LIQUIDACION
09AGO 09AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	569		2,100.00		
09AGO 09AGO	CHEQUE PAGADO NO.	361	1,856.00		851,211.52	851,211.52
12AGO 12AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:AEABS60502-HT5	363	930.00			
12AGO 12AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	364	1,066.40			
12AGO 12AGO	DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DEP DB22 FOLIO:6830	*****9295		5,500.00		
12AGO 12AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	365	3,190.00		851,525.12	851,525.12
13AGO 13AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	575		2,900.00	854,425.12	854,425.12
14AGO 14AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	372	696.00			
14AGO 14AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	577		900.00	854,629.12	854,629.12
15AGO 15AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:CUFR780212U2A	371	2,532.74			
15AGO 15AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	373	36,500.00			
15AGO 15AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	580		7,000.00		
15AGO 15AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	581		3,550.00		
15AGO 15AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	375	4,408.00		821,737.38	821,737.38
16AGO 16AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:FLV960327PE9	368	751.68			
16AGO 16AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:CRGL781008M59	374	39,440.00			
16AGO 16AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:PRAL50924 -E11	376	8,600.00			
16AGO 16AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	377	1,000.00			
16AGO 16AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	382	3,480.00			
16AGO 16AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	379	600.00			
16AGO 16AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	380	1,500.00			



NO. DE CUENTA : 0111679295  
NO. DE CLIENTE : 00000000

R.F.C. : PIM070109 -154

DOMICILIO FISCAL  
AVENIDA SERDAN 75 3  
CENTRO  
85400 GUAYMAS

SON

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
AVENIDA SERDAN 75 3  
CENTRO  
GUAYMAS

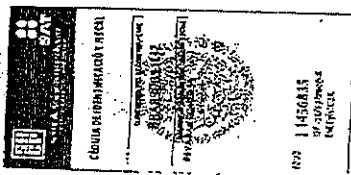
SON CP 85400  
00001

CASH MANAGEMENT GOBIERNO MN

FECHA DE CORTE 31/08/2019

DETALLE DE MOVIMIENTOS REALIZADOS

FECHA OPER. LIQ.	DESCRIPCION	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	S A L D O	
					OPERACION	LIQUIDACION
16AGO 16AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	590				
16AGO 16AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	383	12,672.51			
16AGO 16AGO	CHEQUE PAGADO NO.	370	430.00			
19AGO 19AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:HDM001017AS1	378	12,507.16		765,463.19	765,463.19
19AGO 19AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	385	4,409.16			
19AGO 19AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	595		24,800.00		
19AGO 19AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	386	2,516.00		770,830.87	770,830.87
20AGO 20AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:UICG7307115N1	381	290.00			
20AGO 20AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:SASA920106-S38	390	6,280.00			
20AGO 20AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	389	3,664.00			
20AGO 20AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	388	902.00			
20AGO 20AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	601		1,000.00	760,694.87	760,694.87
21AGO 21AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	602		15,400.00		
21AGO 21AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	394	3,111.87		772,983.00	772,983.00
22AGO 22AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:UICG7307115N1	387	417.60			
22AGO 22AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	398	900.00			
22AGO 22AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	606		2,500.00		
22AGO 22AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	607		1,500.00		
22AGO 22AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:PBAL50924 -E11	399	3,400.00		772,265.40	772,265.40
23AGO 23AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:CAGL781008M59	397	30,740.00			
23AGO 23AGO	CHEQUE PAGADO NO.	396	2,580.00			





# Bancomer

## CHEQUES

LISTADO DE MOVIMIENTOS

HOJA 5 DE 6  
PERIODO 01/08/2019 AL 31/08/2019

NO. DE CUENTA : 0111679295  
NO. DE CLIENTE : 00000000

R.F.C. : FIM070109 -L54

DOMICILIO FISCAL  
AVENIDA SERDAN 75 3  
CENTRO  
85400 GUAYMAS

SON

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
AVENIDA SERDAN 75 3  
CENTRO  
GUAYMAS

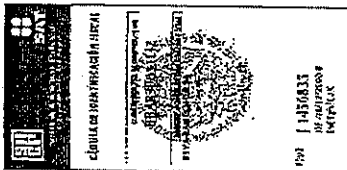
SON CP 85400  
00001

CASH MANAGEMENT GOBIERNO MN

FECHA DE CORTE 31/08/2019

### DETALLE DE MOVIMIENTOS REALIZADOS

FECHA OPER. LIQ.	DESCRIPCION	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	S A L D O OPERACION	LIQUIDACION
23AGO 23AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	401	4,408.00			
23AGO 23AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	402	1,500.00		733,037.40	733,037.40
26AGO 26AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	405	1,900.00			
26AGO 26AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	614		3,100.00		
26AGO 26AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	615		9,700.00	743,937.40	743,937.40
27AGO 27AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	616		4,500.00	748,437.40	748,437.40
28AGO 28AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	617		11,200.00		
28AGO 28AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:AEAB860502-HT5	408	775.00		758,862.40	758,862.40
29AGO 29AGO	CHEQUE PAGADO NO.	410	850.00			
29AGO 29AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	620		3,150.00	761,162.40	761,162.40
30AGO 30AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:CAGL781008M59	409	24,824.00			
30AGO 30AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	413	600.00			
30AGO 30AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	415	729.95			
30AGO 30AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	416	2,668.00			
30AGO 30AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	412	1,500.00			
30AGO 30AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	414	1,800.00			
30AGO 30AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	411	38,933.34			
30AGO 30AGO	CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:GUAL40331 -LVI	406	4,060.00			
30AGO 30AGO	DEPOSITO EN EFECTIVO	629		18,500.00		
30AGO 30AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	417	20,000.00			
30AGO 30AGO	CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO	400	2,030.00		682,517.11	682,517.11





# CHEQUES

LISTADO DE MOVIMIENTOS

HOJA 6 DE 6  
PERIODO 01/08/2019 AL 31/08/2019

NO. DE CUENTA : 0111679295  
NO. DE CLIENTE : 00000000

R.F.C. : PIM070109 -L54

DOMICILIO FISCAL  
AVENIDA SERDAN 75 3  
CENTRO  
85400 GUAYMAS

SON

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
AVENIDA SERDAN 75 3  
CENTRO  
GUAYMAS

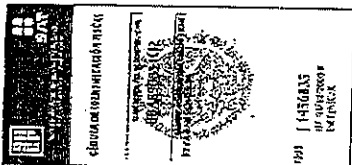
SON CP 85400  
00001

CASH MANAGEMENT GOBIERNO MN

FECHA DE CORTE 31/08/2019

### DETALLE DE MOVIMIENTOS REALIZADOS

FECHA OPER. LIQ.	DESCRIPCION	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO OPERACION	SALDO LIQUIDACION
TOTAL IMPORTE			397,201.87			
TOTAL MOVIMIENTOS			67	203,191.55	31	



**CUENTA PUBLICA 2019  
ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 3

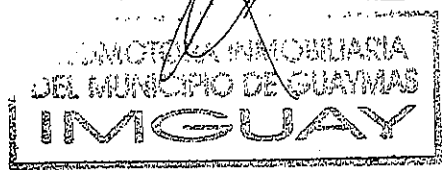
INDICE	CONCEPTO NOTAS	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO VHP-01	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO EN EJERCICIOS ANTERIORES VHP-02	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO DE EJERCICIO VHP-02	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	TOTAL VHP-01 / VHP-02
3110	Aportaciones					\$47,499,607.44
3210	Resultado del Ejercicio	\$47,499,607.44				\$102,070.51
3220	Resultado de Ejercicios Anteriores			\$102,070.51		\$4,099,579.84
	Saldo Neto en la Hacienda Publica/Patrimonio a Marzo 2019		\$4,099,579.84			\$51,701,257.79

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

*[Handwritten Signature]*  
Tesorera Municipal  
LCP. CELIDA BOTELLO



*[Handwritten Signature]*  
Director General  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



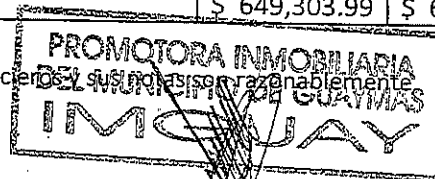
**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA**  
 DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 4

INDICE	NOMBRE	ORIGEN	APLICACIÓN
1000	ACTIVO		
1100	ACTIVO CIRCULANTE		
1110	Efectivo y Equivalentes		
1111	Efectivo	\$ 36,375.09	
1112	Bancos	\$ 575,730.03	
1116	Deposito de Fondos de Terceros en Garantia	\$ -	\$ -
1123	Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$ -	\$ -
1126	Funcionarios y Empleados		\$ 19,000.00
1139	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$ -	\$ -
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE		
1231	Terrenos	\$ -	\$ -
1241	Mobiliario y Equipo de Administracion	\$ -	\$ -
2000	PASIVO		
2100	PASIVO CIRCULANTE		
2110	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$ -	\$ -
2117	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$ 37,198.87	
3000	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO		
3100	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
3110	Aportaciones	\$ -	\$ -
3200	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO		
3210	Resultado del Ejercicio		\$ 630,303.99
3220	Resultado de Ejercicios Anteriores	\$ -	\$ -
	TOTAL	\$ 649,303.99	\$ 649,303.99

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus datos son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.



Tesorera Municipal

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

TESORERIA MUNICIPAL



GUAYMAS, SONORA

Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ

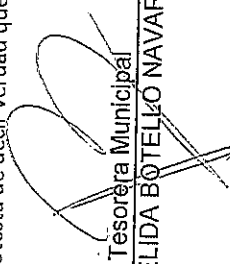
**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO**  
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 5

Concepto	Saldo Inicial	Cargos al Periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variacion del periodo
<b>1 ACTIVO</b>					
<b>1.1 ACTIVO CIRCULANTE</b>					
Efectivo	\$ 38,875.09	\$ -	\$ 36,375.09	\$ 2,500.00	\$ 36,375.09
Bancos	\$ 1,176,327.25	\$ 544,648.41	\$ 1,120,378.44	\$ 600,597.22	\$ 575,730.03
Depositos en Garantia	\$ 6,000.00	\$ 3,000.00	\$ -	\$ 9,000.00	\$ 3,000.00
Deudores Diversos por Cobrar a CP	\$ 369.70	\$ 300.00	\$ -	\$ 669.70	\$ 300.00
Funcionarios y Empleados	\$ 861.93	\$ -	\$ -	\$ 861.93	\$ -
Anticipo de Impuestos	\$ 2,336.64	\$ -	\$ -	\$ 2,336.64	\$ -
<b>1.2 ACTIVO NO CIRCULANTE</b>					
Terreno.	\$ 51,489,016.77	\$ -	\$ -	\$ 51,489,016.77	\$ -
Mobiliario y Equipo de Administracion	\$ 354,003.28	\$ 52,408.94	\$ -	\$ 406,412.22	\$ 52,408.94
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 53,067,790.66</b>	<b>\$ 600,357.35</b>	<b>\$ 1,156,753.53</b>	<b>\$ 52,511,394.48</b>	<b>\$ 566,396.18</b>

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

  
 Ttesora Municipal



LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

  
 Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO DE ACTIVIDADES**  
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2019

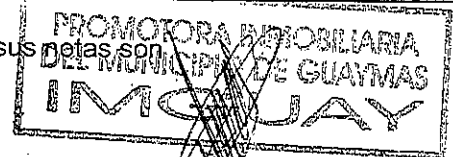
O.P. 6

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

CLAVE	CONCEPTO	ENERO-SEP 2019
	<b>INGRESOS</b>	
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,902,470.99
4.2.2.1	Participaciones	306,660.50
4.3.1.9	Otros Ingresos Financieros	92.01
	<b>Total de Ingresos</b>	\$ 2,209,223.50
	<b>EGRESOS</b>	
	Costo desarrollos Inmobiliarios	
5.1.1	Servicios Personales	741,992.31
5.1.1.1	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	873,169.15
5.1.1.3	Remuneraciones Adicionales y Especiales	806,650.93
5.1.1.4	Seguridad Social	66,518.22
5.1.1.5	Otras Prestaciones Sociales y Economicas	-
5.1.1.7	Pago de Estimulos a Servidores Publicos	-
5.1.2	Materiales y Suministros	-
5.1.21	Materiales de Administracion Emision de Doctos Art Ofi	61,833.87
5.1.2.2	Alimentos y Utencilios	35,261.33
5.1.2.6	Combustibles Lubricantes y Aditivos	2,316.90
5.1.2.9	Herramientas Refacciones y Accesorios Menores	20,919.00
5.1.3	Servicios Generales	3,336.64
5.1.3.1	Servicios Basicos	430,157.66
5.1.3.2	Servicios de Arrendamiento	17,133.00
5.1.3.3	Serviicos Profesionales cientificos tecnicos y otros serv	40,694.34
5.1.3.4	Servicios Finacieros Bancarios y Comerciales	-
5.1.3.5	Servicios de Reparacion Mantenimiento y Conservacion	13,140.48
5.1.3.7	Servicios de Traslado y Viaticos	-
5.1.3.9	Otros Servicios Generales	13,387.00
	<b>Total de Egresos</b>	\$ 2,107,152.99
	<b>Ahorro(Desahorro)</b>	\$ - \$ 102,070.51

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad de su emisor

TESORERIA MUNICIPAL



Tesorera Municipal

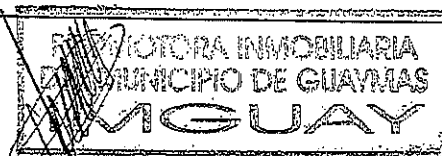
LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO



Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	
NOTAS	DESCRIPCION
	I. NOTAS DE DESGLOSE
	Efectivo por el periodo se maneja en ingreso y egreso en caja general
	Funcionarios y empleados son partidas de gastos por comprobar
	Terrenos se consideran los que son propiedad de la paramunicipal disponibles al publico en general
	Mobiliario y equipo de administracion los equipos propios de la paramunicipal necesarios para el desarrollo de las actividades administrativas y operacionales
	Las cuentas por pagar se componen de saldos pendientes de pago a proveedores de bienes o servicios, impuestos retenidos y sueldos pendientes de pagar
	II. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES
	Los Ingresos por venta de bienes corresponden a la venta de terrenos para casa habitacion y comerciales, ademas de recuperacion de cartera.
	Gastos generales son los destinados a cubrir partidas de sueldos correspondientes al personal de la paramunicipal
	Materiales son los necesarios para el desarrollo de las actividades operativas y administrativas
	Servicios Generales se aplican mayormente para desarrollo de proyectos productivos que benefician a la comunidad
	III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA
	Las modificaciones en la Hacienda Publica se refleja el ahorro obtenido en el primer trimestre de la paramunicipal
	IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
	Los recursos obtenidos por esta paramunicipal son destinados a las actividades operativas y administrativas necesarias para la operacion y funcionamiento de esta
	V. CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES
	CONCILIACION DE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y GASTOS CONTABLES
	Dentro de los ingresos por venta de bienes de la paramunicipal se ha obtenido una aceptable captacion de los mismos debido a la contracion de externos para el desarrollo de programas de recuperacion de cartera.
	en este periodo de enero a marzo se obtuvo una utilidad
	En cuentas de orden se palican a los bienes cedidos en comodato por funcionarios a la paramunicipal para que se desarrollen con mayor eficiencia las actividades de la misma



Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ

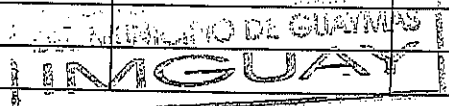
**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - SEP 2019	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC 2018	Ref Nota
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>			
<b>Origen</b>			
IMPUESTOS	-	-	
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	-	-	
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	-	-	
DERECHOS	-	-	
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	-	-	
APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	-	-	
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	1,902,470.99	1,473,758.12	
INGRESOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACION	-	-	
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	306,660.50	-	
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES Y SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	92.01	-	
OTROS ORÍGENES DE OPERACIÓN	-	296,143.48	
<b>Aplicación</b>			
COSTO DESARROLLOS INMOBILIARIOS	741,992.31		
SERVICIOS PERSONALES	873,169.15	882,256.19	
MATERIALES Y SUMINISTROS	61,833.87	146,325.11	
SERVICIOS GENERALES	430,157.66	229,232.82	
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO			
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	-	-	
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	-	-	
AYUDAS SOCIALES	-	-	
PENSIONES Y JUBILACIONES	-	-	
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	-	-	
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	-	-	
DONATIVOS	-	-	
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	-	-	
PARTICIPACIONES	-	-	
APORTACIONES	-	-	
CONVENIOS	-	-	
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	-	-	



# ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - SEP 2019	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC 2018	Ref Nota
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	102,070.51	512,087.48	
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversion			
<b>Origen</b>			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	-	-	
BIENES MUEBLES	-	-	
OTROS ORÍGENES DE INVERSIÓN			
<b>Aplicación</b>			
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	-	-	
BIENES MUEBLES	52,408.94	-	
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	3,300.00	-	
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversion	(55,708.94)	-	
Flujos de Efectivo de la Actividades de Financiamiento			
<b>Origen</b>			
ENDEUDAMIENTO NETO	-	-	
INTERNO	-	-	
EXTERNO	-	-	
OTROS ORÍGENES DE FINANCIAMIENTO	125,745.27		
<b>Aplicación</b>			
SERVICIOS DE LA DEUDA	-	-	
INTERNO	-	-	
EXTERNO	-	-	
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	98,960.21		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	26,785.06		
Incremento/Disminucion Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	73,146.63	512,087.48	

# ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 7

CONCEPTO	PERIODO ACTUAL ENE - SEP 2019	PERIODO ANTERIOR ENE - DIC 2018	Ref Nota
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	529,950.59	17,863.11	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	603,097.22	529,950.59	

declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

Tesorera Municipal

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

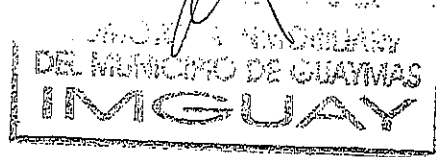
TESORERIA MUNICIPAL



GUAYMAS, SONORA

Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO ANALITICO DE INGRESOS**  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 8

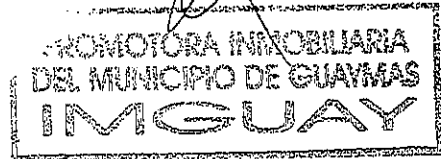
Clave	Capítulo y Concepto	INGRESO					
		ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA
	<b>INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS</b>	935,774.00	0.00	935,774.00	1,902,470.99	1,902,470.99	966,696.99
	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Organismos	935,774.00	0.00	935,774.00	1,902,470.99	1,902,470.99	966,696.99
4.1.7.2	Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas	935,774.00	0.00	935,774.00	1,902,470.99	1,902,470.99	966,696.99
	<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
	Participaciones	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
4.2.2.1	Transferencias internas y Asignaciones	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
	<b>TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS</b>	\$ 1,763,774.00	\$	\$ 1,763,774.00	INGRESOS EXCEDENTES	\$	445,357.49

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

**TESORERIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS DE ARAGÓN  
 GUAYMAS, SONORA

Tesorera Municipal  
 LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS

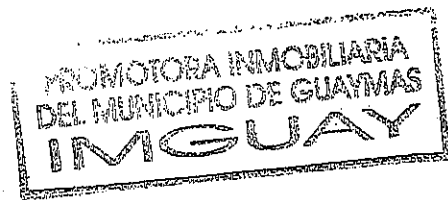
O.P. 8J

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	se logro una mayor captacion de ingresos por la implementacion de sistemas de cobros y visitas a los posesionarios y con esto se realizo recuperacion de cartera y a demas ventas de terrenos
4.2.2.1	Transferencias Internas y Asignaciones	la disminucion en este rubro se debe a la falta de envio de recursos por parte de la administracion municipal



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO ANALITICO DE INGRESOS**  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

O.P. 8 A

Clave	Capítulo y Concepto	INGRESO					
		ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	DIFERENCIA
	<b>INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS</b>	935,774.00	0.00	935,774.00	1,902,470.99	1,902,470.99	966,696.99
	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Organismos	935,774.00	0.00	935,774.00	1,902,470.99	1,902,470.99	966,696.99
4.1.7.2	Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas	935,774.00	0.00	935,774.00	1,902,470.99	1,902,470.99	966,696.99
	<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
	Participaciones	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
4.2.2.1	Transferencias internas y Asignaciones	828,000.00	0.00	828,000.00	306,660.50	306,660.50	-521,339.50
	<b>TOTAL PRESUPUESTO DE INGRESOS</b>	\$ 1,763,774.00	\$ -	\$ 1,763,774.00	INGRESOS EXCEDENTES		\$ 445,357.49

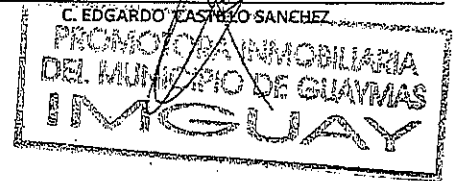
Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

Tesorera Municipal  
 LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO

TESORERIA MUNICIPAL



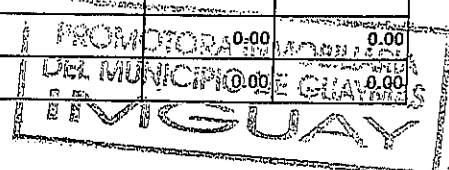
Director General



ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

O.P.9

	APROBADO	AMPLIACIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCIDO
		(REDUCCIONES)				
<b>1000 SERVICIOS PERSONALES</b>	<b>1,037,078.00</b>		<b>1,037,078.00</b>	<b>873,169.15</b>	<b>873,169.15</b>	<b>163,908.85</b>
<b>1100 REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE</b>	<b>554,400.00</b>		<b>554,400.00</b>	<b>873,169.15</b>	<b>873,169.15</b>	<b>-318,769.15</b>
<b>111 DIETAS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
11101 Dietas	0.00		0.00		0.00	0.00
<b>113 SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE</b>	<b>554,400.00</b>		<b>554,400.00</b>	<b>806,650.93</b>	<b>806,650.93</b>	<b>-252,250.93</b>
11301 Sueldos	554,400.00		554,400.00	806,650.93	806,650.93	-252,250.93
11303 Remuneraciones Diversas	0.00		0.00		0.00	0.00
<b>1200 REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>121 HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
12101 Honorarios	0.00		0.00		0.00	0.00
<b>122 SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
12201 Sueldos base al personal eventual	0.00		0.00		0.00	0.00
<b>1300 REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES</b>	<b>270,950.00</b>		<b>270,950.00</b>		<b>0.00</b>	<b>270,950.00</b>
<b>131 PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
13101 Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	0.00		0.00		0.00	0.00
<b>PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACION DE FIN DE AÑO</b>	<b>145,550.00</b>		<b>145,550.00</b>	<b>44,821.79</b>	<b>44,821.79</b>	<b>100,728.21</b>
13201 Prima de vacaciones y dominical	20,600.00		20,600.00	30,478.56	30,478.56	-9,878.56
13202 Aguinaldo o Gratificación de fin de año	124,950.00		124,950.00	11,193.23	11,193.23	113,756.77
<b>133 HORAS EXTRAORDINARIAS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
13301 Remuneraciones por horas extraordinarias	0.00		0.00		0.00	0.00
<b>134 COMPENSACIONES</b>	<b>5,400.00</b>		<b>5,400.00</b>	<b>3,150.00</b>	<b>3,150.00</b>	<b>2,250.00</b>
13403 Estímulos al personal de confianza	5,400.00		5,400.00		0.00	5,400.00
<b>134 BONO DE PRODUCTIVIDAD</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>137 HONORARIOS ESPECIALES</b>	<b>120,000.00</b>		<b>120,000.00</b>		<b>0.00</b>	<b>120,000.00</b>
13701 Honorarios especiales	120,000.00		120,000.00		0.00	120,000.00
<b>1400 SEGURIDAD SOCIAL</b>	<b>177,408.00</b>		<b>177,408.00</b>		<b>0.00</b>	<b>177,408.00</b>
<b>141 APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL</b>	<b>177,408.00</b>		<b>177,408.00</b>		<b>0.00</b>	<b>177,408.00</b>
14101 Cuotas por servicio médico del issteson	177,408.00		177,408.00		0.00	177,408.00
14106 Otras prestaciones de seguridad social	0.00		0.00		0.00	0.00
<b>1500 OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>152 INDEMNIZACIONES</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>21,696.43</b>	<b>21,696.43</b>	<b>-21,696.43</b>
15202 Pago de liquidaciones	0.00		0.00		0.00	0.00
<b>154 PRESTACIONES CONTRACTUALES</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
15409 Bono para despensa	0.00		0.00		0.00	0.00
15416 Apoyo para útiles escolares	0.00		0.00		0.00	0.00



1700 PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVICORES PÚBLICOS

171 ESTÍMULOS

17102 Estímulos al personal

2000 MATERIALES Y SUMINISTROS

2100 MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES

211 MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA

21101 Materiales, útiles y equipos menores de oficina

212 MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION

21201 Materiales y útiles de impresión y reproducción

215 MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL

21501 Material para información

216 MATERIAL DE LIMPIEZA

21601 Material de limpieza

MATERIALES Y UTILES DE ENSEÑANZA

21701 Materiales educativos

21702 Materiales y suministros para planteles educativos

218 MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACION DE BIENES Y PERSONAS

21801 Placas, engomados, calcomanías y hologramas

2200 ALIMENTOS Y UTENSILIOS

PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS

22101 Productos alimenticios para el personal en las instalaciones

22102 Alimentación de personas en procesos de readaptación social

22106 Adquisición de agua potable

222 PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA ANIMALES

22201 Alimentación de animales

223 UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION

22301 Utensilios para el servicio de alimentación

2400 MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN

242 CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO

24201 Cemento y productos de concreto

243 CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO

24301 Cal, yeso y productos de yeso

244 MADERAY PRODUCTOS DE MADERA

24401 Madera y productos de madera

245 VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO

24501 Vidrio y productos de vidrio

246 MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO

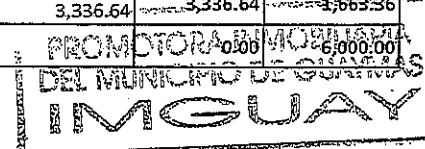
24601 Material eléctrico y electrónico

ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION

34,320.00		34,320.00	0.00	0.00	34,320.00
34,320.00		34,320.00		0.00	34,320.00
34,320.00		34,320.00		0.00	34,320.00
217,136.00		217,136.00	61,833.87	61,833.87	155,302.13
58,344.00		58,344.00		0.00	58,344.00
37,752.00		37,752.00		0.00	37,752.00
37,752.00		37,752.00	35,261.33	35,261.33	2,490.67
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
20,592.00		20,592.00		0.00	20,592.00
20,592.00		20,592.00		0.00	20,592.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
20,760.00		20,760.00		0.00	20,760.00
20,760.00		20,760.00		0.00	20,760.00
18,000.00		18,000.00	2,316.90	2,316.90	15,683.10
0.00		0.00		0.00	0.00
2,760.00		2,760.00		0.00	2,760.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00

PROMOTORA (P.00) OBILIA (0.00)  
 DIV. MUNICIPAL GUAYMA (0.00)

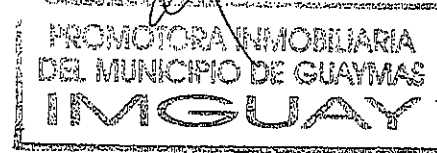
	Artículos metálicos para la construcción	0.00		0.00		0.00	0.00
248	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	0.00		0.00		0.00	0.00
1801	Materiales complementarios	0.00		0.00		0.00	0.00
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	0.00		0.00		0.00	0.00
24901	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	0.00		0.00		0.00	0.00
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	0.00		0.00		0.00	0.00
251	PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25101	Productos químicos básicos	0.00		0.00		0.00	0.00
252	FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUIMICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25201	Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos	0.00		0.00		0.00	0.00
253	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
25301	Medicinas y productos farmacéuticos	0.00		0.00		0.00	0.00
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MEDICOS	0.00		0.00		0.00	0.00
401	Materiales, accesorios y suministros médicos	0.00		0.00		0.00	0.00
255	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO	0.00		0.00		0.00	0.00
25501	Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	0.00		0.00		0.00	0.00
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
26101	Combustibles	60,000.00		60,000.00	20,919.00	20,919.00	39,081.00
26102	Lubricantes y Aditivos	3,600.00		3,600.00	0.00	0.00	3,600.00
70	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS	12,000.00		12,000.00		0.00	12,000.00
271	VESTUARIO Y UNIFORMES	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
27101	Vestuario y uniformes	6,000.00		6,000.00	0.00	0.00	6,000.00
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL	0.00		0.00		0.00	0.00
27201	Prendas de seguridad y protección personal	0.00		0.00		0.00	0.00
273	ARTICULOS DEPORTIVOS	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
27301	Artículos deportivos	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
27501	BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	0.00		0.00		0.00	0.00
27501	Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	0.00		0.00		0.00	0.00
2800	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
281	SUSTANCIAS Y MATERIALES EXPLOSIVOS	0.00		0.00		0.00	0.00
28101	Sustancias materiales explosivas	0.00		0.00		0.00	0.00
282	MATERIALES DE SEGURIDA PUBLICA	0.00		0.00		0.00	0.00
28201	Materiales de seguridad pública	0.00		0.00		0.00	0.00
283	PRENDAS DE PROTECCION PAA SEGURIDAD PUBLICA Y NACIONAL	0.00		0.00		0.00	0.00
28301	Prendas de protección para seguridad pública y nacional	0.00		0.00		0.00	0.00
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	62,432.00		62,432.00		0.00	62,432.00
291	HERRAMIENTAS MENORES	5,000.00		5,000.00		0.00	5,000.00
29101	Herramientas menores	5,000.00		5,000.00	3,336.64	3,336.64	1,663.36
2	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	6,000.00		6,000.00	0.00	0.00	6,000.00



29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
293	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0.00		0.00		0.00	0.00
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	0.00		0.00		0.00	0.00
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la información	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
296	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	0.00		0.00		0.00	0.00
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	0.00		0.00		0.00	0.00
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	0.00		0.00		0.00	0.00
	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	0.00		0.00		0.00	0.00
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	0.00		0.00		0.00	0.00
		1,254,214.00		1,254,214.00	935,003.02	935,003.02	319,210.98

Tesorera Municipal  
LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director Administrativo  
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ

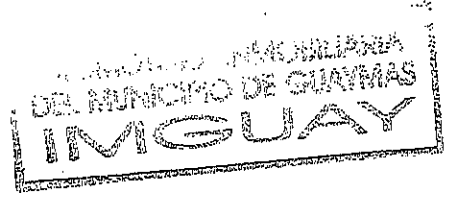


JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS

O.P. 9J

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
5.1.1.0	Servicios Personales	En este rubro existe un ahorro debido a que no se han realizado contrataciones programadas
5.1.2.0	Materiales y Suministros	El ahorro en este rubro se debe a la eficiencia en el manejo de los recursos además de la poca actividad por parte del personal operativo
5.1.3.0	Servicios Generales	El ahorro en este rubro se origina por la correcta, eficiente aplicación de los recursos



CUENTA PÚBLICA 2019  
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN ECONÓMICA (POR TIPO DE GASTO)  
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

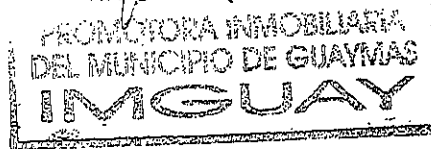
O.P. 9 A

Clave	Capítulo y Partida	EGRESOS							VARIACIÓN	
		APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	IMPORTE	%
1	Gasto Corriente	1,763,786.00	-	1,763,786.00	1,763,786.00	2,107,152.99	2,107,152.99	2,107,152.99	-	-19.47%
2	Gasto de Capital	-	-	-	-	-	-	-	343,366.99	-
3	Amortización de la Deuda y Disminución del Pasivo	-	-	-	-	-	-	-	-	0
	SUMA	1,763,786.00	-	1,763,786.00	1,763,786.00	2,107,152.99	2,107,152.99	2,107,152.99	-	-19.47%

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

Tesorera Municipal  
LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

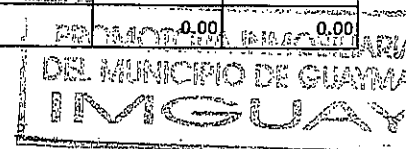
Director General  
C. EDGARDO CASTAÑO SANCHEZ



Cuenta Pública 2019  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION ADMINISTRATIVA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

O.P 10

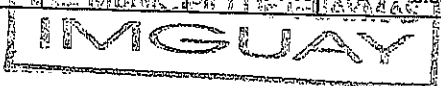
	APROBADO	AMPLIACIONES		MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCIDO
			(REDUCCIONES)				
1000 SERVICIOS PERSONALES	1,037,078.00			1,037,078.00	873,169.15	873,169.15	163,908.85
1100 REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	554,400.00			554,400.00	873,169.15	873,169.15	-318,769.15
111 DIETAS	0.00			0.00		0.00	0.00
11101 Dietas	0.00			0.00		0.00	0.00
113 SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE	554,400.00			554,400.00	806,650.93	806,650.93	-252,250.93
11301 Sueldos	554,400.00			554,400.00	806,650.93	806,650.93	-252,250.93
11303 Remuneraciones Diversas	0.00			0.00		0.00	0.00
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL	0.00			0.00		0.00	0.00
121 HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS -	0.00			0.00		0.00	0.00
12101 Honorarios	0.00			0.00		0.00	0.00
122 SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL	0.00			0.00		0.00	0.00
12201 Sueldos base al personal eventual	0.00			0.00		0.00	0.00
1300 REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	270,950.00			270,950.00		0.00	270,950.00
131 PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS	0.00			0.00		0.00	0.00
13101 Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	0.00			0.00		0.00	0.00
132 PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACION DE FIN DE AÑO	145,550.00			145,550.00	44,821.79	44,821.79	100,728.21
13201 Prima de vacaciones y dominical	20,600.00			20,600.00	30,478.56	30,478.56	-9,878.56
13202 Aguinaldo o Gratificación de fin de año	124,950.00			124,950.00	11,193.23	11,193.23	113,756.77
133 HORAS EXTRAORDINARIAS	0.00			0.00		0.00	0.00
13301 Remuneraciones por horas extraordinarias	0.00			0.00		0.00	0.00
134 COMPENSACIONES	5,400.00			5,400.00	3,150.00	3,150.00	2,250.00
13403 Estímulos al personal de confianza	5,400.00			5,400.00		0.00	5,400.00
13404 BONO DE PRODUCTIVIDAD	0.00			0.00		0.00	0.00
137 HONORARIOS ESPECIALES	120,000.00			120,000.00		0.00	120,000.00
13701 Honorarios especiales	120,000.00			120,000.00		0.00	120,000.00
1400 SEGURIDAD SOCIAL	177,408.00			177,408.00		0.00	177,408.00
141 APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	177,408.00			177,408.00		0.00	177,408.00
14101 Cuotas por servicio médico del issteson	177,408.00			177,408.00		0.00	177,408.00
14106 Otras prestaciones de seguridad social	0.00			0.00		0.00	0.00
1500 OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	0.00			0.00		0.00	0.00
152 INDEMNIZACIONES	0.00			0.00	21,696.43	21,696.43	-21,696.43
15202 Pago de liquidaciones	0.00			0.00		0.00	0.00
154 PRESTACIONES CONTRACTUALES	0.00			0.00		0.00	0.00
15409 Bono para despensa	0.00			0.00		0.00	0.00



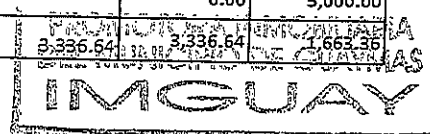
15416 Apoyo para útiles escolares

- 1700 PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVICORES PÚBLICOS
- 171 ESTÍMULOS
- 17102 Estímulos al personal
- 2000 MATERIALES Y SUMINISTROS
- 2100 MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES
- 211 MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA
- 21101 Materiales, útiles y equipos menores de oficina
- 212 MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCION
- 21201 Materiales y útiles de impresión y reproducción
- 215 MATERIAL IMPRESO E INFORMACION DIGITAL
- 21501 Material para información
- 216 MATERIAL DE LIMPIEZA
- 1601 Material de limpieza
- 217 MATERIALES Y UTILES DE ENSEÑANZA
- 21701 Materiales educativos
- 21702 Materiales y suministros para planteles educativos
- 218 MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACION DE BIENES Y PERSONAS
- 21801 Placas, engomados, calcomanias y hologramas
- 20 ALIMENTOS Y UTENSILIOS
- 21 PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS
- 22101 Productos alimenticios para el personal en las instalaciones
- 22102 Alimentación de personas en procesos de readaptación social
- 22106 Adquisición de agua potable
- 222 PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA ANIMALES
- 22201 Alimentación de animales
- 223 UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION
- 301 Utensilios para el servicio de alimentación
- 2400 MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN
- 242 CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO
- 24201 Cemento y productos de concreto
- 243 CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO
- 24301 Cal, yeso y productos de yeso
- 244 MADERAY PRODUCTOS DE MADERA
- 24401 Madera y productos de madera
- 245 VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO
- 24501 Vidrio y productos de vidrio
- 246 MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO
- 501 Material eléctrico y electrónico

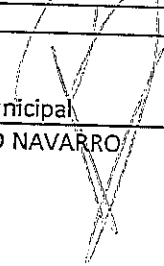
0.00		0.00		0.00	0.00
34,320.00		34,320.00		0.00	34,320.00
34,320.00		34,320.00	0.00	0.00	34,320.00
34,320.00		34,320.00		0.00	34,320.00
217,136.00		217,136.00	61,833.87	61,833.87	155,302.13
58,344.00		58,344.00		0.00	58,344.00
37,752.00		37,752.00		0.00	37,752.00
37,752.00		37,752.00	35,261.33	35,261.33	2,490.67
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
20,592.00		20,592.00		0.00	20,592.00
20,592.00		20,592.00		0.00	20,592.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
20,760.00		20,760.00		0.00	20,760.00
20,760.00		20,760.00		0.00	20,760.00
18,000.00		18,000.00	2,316.90	2,316.90	15,683.10
0.00		0.00		0.00	0.00
2,760.00		2,760.00		0.00	2,760.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00




247	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	0.00	0.00	0.00	0.00
	Artículos metálicos para la construcción	0.00	0.00	0.00	0.00
3	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	0.00	0.00	0.00	0.00
24801	Materiales complementarios	0.00	0.00	0.00	0.00
249	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	0.00	0.00	0.00	0.00
24901	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	0.00	0.00	0.00	0.00
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO	0.00	0.00	0.00	0.00
251	PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
25101	Productos químicos básicos	0.00	0.00	0.00	0.00
252	FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUIMICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
25201	Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos	0.00	0.00	0.00	0.00
253	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
25301	Medicinas y productos farmacéuticos	0.00	0.00	0.00	0.00
254	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MEDICOS	0.00	0.00	0.00	0.00
25401	Materiales, accesorios y suministros médicos	0.00	0.00	0.00	0.00
255	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO	0.00	0.00	0.00	0.00
25501	Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00	63,600.00	0.00	63,600.00
261	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	63,600.00	63,600.00	0.00	63,600.00
26101	Combustibles	60,000.00	60,000.00	20,919.00	39,081.00
26102	Lubricantes y Aditivos	3,600.00	3,600.00	0.00	3,600.00
2700	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS	12,000.00	12,000.00	0.00	12,000.00
271	VESTUARIO Y UNIFORMES	6,000.00	6,000.00	0.00	6,000.00
27101	Vestuario y uniformes	6,000.00	6,000.00	0.00	6,000.00
272	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL	0.00	0.00	0.00	0.00
27201	Prendas de seguridad y protección personal	0.00	0.00	0.00	0.00
273	ARTICULOS DEPORTIVOS	6,000.00	6,000.00	0.00	6,000.00
27301	Artículos deportivos	6,000.00	6,000.00	0.00	6,000.00
275	BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR	0.00	0.00	0.00	0.00
27501	Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	0.00	0.00	0.00	0.00
2800	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	0.00	0.00	0.00	0.00
281	SUSTANCIAS Y MATERIALES EXPLOSIVOS	0.00	0.00	0.00	0.00
28101	Sustancias materiales explosivas	0.00	0.00	0.00	0.00
282	MATERIALES DE SEGURIDA PUBLICA	0.00	0.00	0.00	0.00
28201	Materiales de seguridad pública	0.00	0.00	0.00	0.00
283	PRENDAS DE PROTECCION PAA SEGURIDAD PUBLICA Y NACIONAL	0.00	0.00	0.00	0.00
28301	Prendas de protección para seguridad pública y nacional	0.00	0.00	0.00	0.00
2900	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	62,432.00	62,432.00	0.00	62,432.00
291	HERRAMIENTAS MENORES	5,000.00	5,000.00	0.00	5,000.00
29101	Herramientas menores	5,000.00	5,000.00	0.00	5,000.00



292	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
3	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0.00		0.00		0.00	0.00
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	0.00		0.00		0.00	0.00
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la información	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
296	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	0.00		0.00		0.00	0.00
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	0.00		0.00		0.00	0.00
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	0.00		0.00		0.00	0.00
299	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	0.00		0.00		0.00	0.00
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	0.00		0.00		0.00	0.00
		1,254,214.00		1,254,214.00	935,003.02	935,003.02	319,210.98

  
 TESORERIA MUNICIPAL  
 Tesorera Municipal  
 CP CELIDA BOTELLO NAVARRO



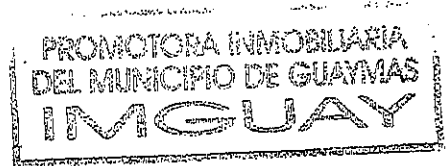
  
 Director Administrativo  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ  
 PROMOTORA INMOBILIARIA  
 DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 INGUAY

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
5.1.1.0	Servicios Personales	En este rubro existe un ahorro debido a que no se han realizado contrataciones programadas
5.1.2.0	Materiales y Suministros	El ahorro en este rubro se debe a la eficiencia en el manejo de los recursos ademas de la poca actividad por parte del personal operativo
5.1.3.0	Servicios Generales	El ahorro en este rubro se origina por la correcta, eficiente aplicación de los recursos



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA**  
 Del 01 de Abril al 30 de Septiembre de 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

EMPRESTITOS Y CREDITOS CONTRATADOS A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO						MES			O.P. 11
Nombre de la empresa, institución o ente público	Fecha de contratación	Plazo	Uso del Crédito	Autorización: Junta Gob./Congreso	Importe Total	SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2019	CREDITOS CONTRATADOS	AMORTIZACION DE ADEUDOS	SALDO FINAL AL 30 DE Septiembre 2019
<b>PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>									
Rafael David Herrera Vizcaino						20,280.00	-	-	20,280.00
Marco Antonio Augusto Napolin Cañedo						-	-	-	-
María Elba Barreras Rios						30,280.00	-	-	30,280.00
Jose Francisco Flores Gascon						-	-	-	-
Alejandra Rodriguez						-	-	-	-
Martin Barreras Armenta						-	-	-	-
Cruz Alberto Alvarez Quiroz						-	-	-	-
Francisco Armand Garcia Espinoza						-	-	-	-
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO</b>						10,000.00			10,000.00
Juilo Ramon Luebbert						16,625.56			16,625.56
Ivan Garcia Romero						465.57			465.57
Diversas empresas						1,276.00			1,276.00
Omar Lopez Castro						586.87			586.87
Luis Guzman Miranda						640.00			640.00
Francisco Armand Garcia Espinoza						2,000.00			2,000.00
<b>SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR</b>						11,657.12			11,657.12
Luis Felipe Valenzuela Villalobos						6,888.28			6,888.28
Dario Armando Alcantar Cota						-			-
Joel Napolin Lopez						64,019.57			64,019.57
Gonzalo Guzman Villalobos						5,513.53			5,513.53
Wendy Ochoa Santos						-			-
<b>RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR</b>						1,254.82			1,254.82
SAT						630,435.04			667,635.01
IMSS						500,798.05			546,996.92
INFONAVIT						32,739.12	37,398.87		32,739.12
						87,217.87			87,917.87
<b>TOTAL:</b>						<b>730,221.98</b>			<b>778,427.35</b>

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

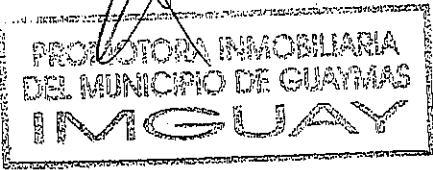
Tesorería Municipal  
 LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

**TESORERIA MUNICIPAL**



GUAYMAS, SONORA

Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO



JUSTIFICACIONES AL INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA

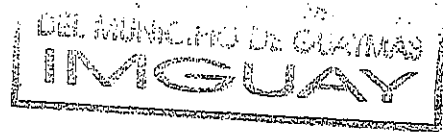
O.P. 11J

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
2.1.1.2	PROVEEDORES POR PAGAR CORTO PLAZO	la falta de pago o liquidacion de los creditos contratados con proveedores se debio a la falta de liquides en su momento, se estan cubriendo de forma gradual
2.1.1.9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	estos creditos fueron contratados con anterioridad, se estaran cubriendo en forma gradual
2.1.1.1	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR	no se cubrieron nominas y finiquitos en tiempo y forma por carecer del recurso economico para hacerlo
2.1.1.7	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES PAGAR	la falta de pago se debio a la falta de liquides



CUENTA PUBLICA 2019  
 INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL  
 del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Unidad Responsable DIRECTOR GENERAL  
 Programa PROGRAMA REGULARIZACION  
 SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

OBJETIVO: ESTABLECER Y LOGRAR LA TOTAL REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD EN EL MUNICIPIO

O.P.12

M E T A S		EVALUACION DE METAS								
Clave	Descripcion	Unidad de Medida	Ponderacion %	GASTO		META ACUMULADO		PORCENTAJE		
				PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	Programada	Real	E1	E2	E3
1	REGULARIZACION DE PROPIEDADES	ORDENAMIENTO	45	\$793,704.60	\$316,072.95	22	20	49	44.44	90.9
2	PROMOCION VENTA DE TERRENOS	ORDENAMIENTO	33	\$582,050.04	\$695,360.49	15	14	42	42.42	93.33
3	OPERACIÓN Y ADMINISTRACION	CONTROL	22	\$388,033.36	\$1,095,719.55	10	10	45	45.45	100
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE			100	\$1,763,788.00	\$2,107,152.99	PROMEDIO POR UNIDAD		33.67	28.96	94.74

TESORERIA MUNICIPAL



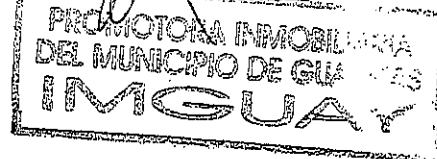
GUAYMAS, SONORA

Tesorera Municipal

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



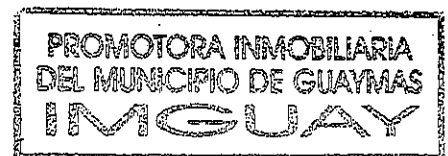
JUSTIFICACIONES DE LA INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL  
del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2019

O.P. 12 J

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

UNIDAD RESPONSABLE DIRECCION GENERAL

No.	JUSTIFICACIÓN
1	sea cumplio con la meta
2	se cumplio con la meta
3	se supero la meta



**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

CONCEPTO	EGRESOS					SUBEJERCIDO
	APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
PRESUPUESTO DE EGRESOS						
GOBIERNO	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$1,763,786.00	\$ 378,630.49	\$ 378,630.49	\$1,385,155.51
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$1,763,786.00	\$ 378,630.49	\$ 378,630.49	\$1,385,155.51
Otros	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$ 1,763,786.00	\$ 2,107,152.99	\$ 2,107,152.99	-\$343,366.99

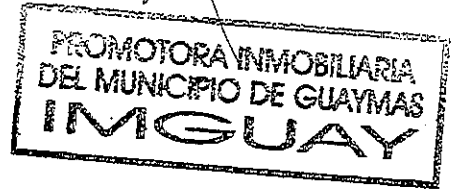
O.P.12 A

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

Tesorera Municipal  
 LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO



Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



CUENTA PUBLICA 2019  
 AVANCE FÍSICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2019

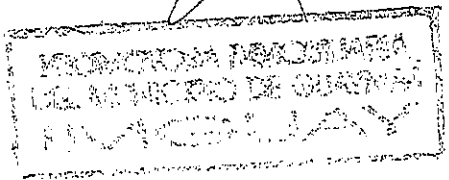
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL

No. Obra	Rubro, Nombre y Ubicación de la(s) obra(s)	IMPORTE				Avance		Metas Reales				Origen del Recurso	Modalidad de Ejecución	
		Presupuesto analítico de proyecto	Presupuesto Modificado	Devengado	Por Devengar	% Físico	% Financ.	Físicas		Poblacion Beneficiada				
								Cant.	U. Medida	Cant.	U. Medida			
<b>NO APLICA</b>														
TOTALES:		\$	\$	\$	\$									

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y de propiedad del emisor

Tesorera Municipal  
 C. CELINDA BOTELLERRO  
**TESORERIA MUNICIPAL**

Director General  
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



**JUSTIFICACIÓN AL AVANCE FISICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSION**

**O.P. 13 J**

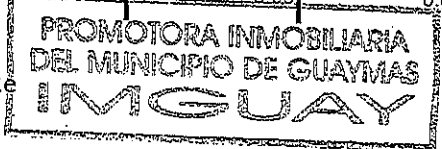
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**

**PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

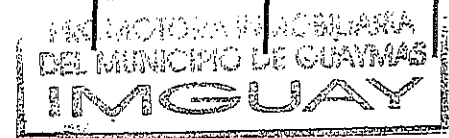
	OBRA	JUSTIFICACION

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
 Al 31 de diciembre de 2018 y al 30 de Septiembre de 2019  
 (PESOS)

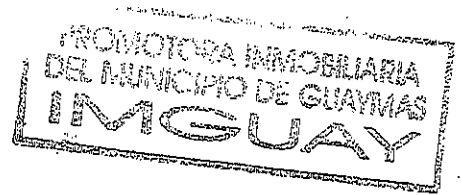
Concepto	2019	31/12/2018	Concepto	2019	31/12/2018
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes	603,097.22	529,950.59	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo	773,427.75	727,642.69
a1) Efectivo	2,500.00	36375.09	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	68,888.28	149,672.27
a2) Bancos/Tesorería	0.00		a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	20,280.00	20,280.00
a3) Bancos/Dependencias y Otros	600,597.22	493575.5	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0.00		a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a5) Fondos con Afectación Específica	0.00		a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00		a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0.00		a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	667,633.91	541,064.86
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,568.27	3,268.27	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00		a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	16,625.56	16,625.56
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0.00		b. Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	369.70	69.7	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0.00		b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00		b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	19,861.93	861.93	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	2,336.64	2336.64	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.00		d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00		e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00		e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00		e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	1,725.16	1725.16	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
d. Inventarios	0.00	0.00	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0.00		f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00		f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00		f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00



d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00		f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
.5) Bienes en Tránsito	0.00		f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
e. Almacenes	0.00		f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0.00	0.00	g. Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00		g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios y Otros Activos Circulantes	0.00		g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	
g1) Valores en Garantía	6,000.00	3,000.00	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	6,000.00	3,000.00	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0.00	0.00
g3) Bienes Derivados de Embargos, Comisos, Aseguramientos y Dación en Pago			h1) Ingresos por Clasificar	0.00	
g4) Adquisición con Fondos de Terceros			h2) Recaudación por Participar	0.00	
IA. Total de Activos Circulantes	631,665.49	536,218.86	h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	
Activo No Circulante			IIA. Total de Pasivos Circulantes	773,427.75	727,642.69
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo			Pasivo No Circulante		
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	51,489,016.77	51,489,016.77	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
d. Bienes Muebles	354,003.28	301,594.34	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
e. Activos Intangibles			d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes			e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
g. Activos Diferidos			f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			IIIB. Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
i. Otros Activos no Circulantes			II. Total del Pasivo	773,427.75	727,642.69
IB. Total de Activos No Circulantes	51,843,020.05	51,790,611.11	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
I. Total del Activo	52,474,685.54	52,326,829.97	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	47,499,607.44	47,499,607.44
			a. Aportaciones	47,499,607.44	47,499,607.44
			b. Donaciones de Capital	0.00	0.00
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado	4,201,650.35	4,099,579.84
			a. Resultados del ejercicio anterior	102,070.51	215,944.00
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	4,099,579.84	3,883,635.84
			c. Revalúos		
			d. Reservas		



e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
III. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		0.00
a. Resultado por Posición Monetaria		
b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
III. Total Hacienda Pública/Patrimonio	51,701,257.79	51,599,187.28
IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	52,474,685.54	52,326,829.97



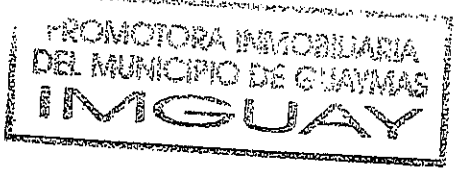
**INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

Formato 2

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 01 de Enero de 2019 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) = d+e-f+g	Pago Intereses Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
<b>1. Deuda Pública (1=A+B)</b>							
<b>A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)</b>							
a1) Instituciones de Crédito							
a2) Títulos y Valores							
a3) Arrendamientos Financieros							
<b>B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)</b>							
b1) Instituciones de Crédito							
b2) Títulos y Valores							
b3) Arrendamientos Financieros							
<b>2. Otros Pasivos</b>							
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)</b>							
<b>4. Deuda Contingente: (Informativo)</b>							
A. Deuda Contingente 1							
B. Deuda Contingente 2							
C. Deuda Contingente 3							
<b>5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero: (Informativo)</b>							
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1							
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2							
C. Instrumento Bono Cupón Cero 3							

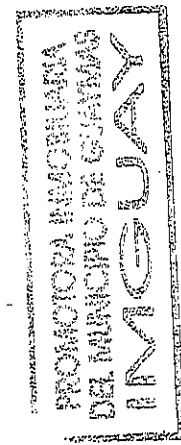
Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Efectivo (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Asociados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)</b>					
PROVEEDORES	773,427.75				
ACREEDORES DIVERSOS	20,280.00				
SUELDOS POR PAGAR	15,625.56				
IMPUESTOS POR PAGAR	667,633.91				



**INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

Formato 3										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de marzo de 2018 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de marzo de 2018 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de marzo de 2018 (m-e-l)
<b>A. Asociaciones Público Privadas (APPs) (A=a+b+c+d)</b>										
a) APP 1										
b) APP 2										
c) APP 3										
d) APP 4										
<b>B. Otros Instrumentos (B=e+h+c+d)</b>										
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento 4										
<b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b>										

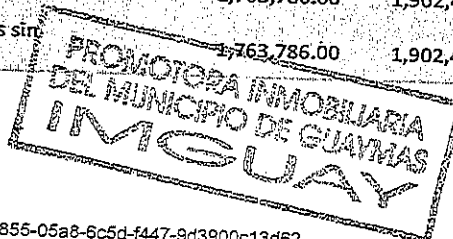
**No Aplica**



**BALANCE PRESUPUESTARIO**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

Formato 4

Concepto (c)	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A=A1+A2+A3)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,902,470.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
A1. Ingresos de Libre Disposición	1,763,786.00	1,902,470.99	1,902,470.99
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3. Financiamiento Neto	-	-	-
<b>B. Egresos Presupuestarios I (B=B1+B2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C=C1+C2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
C1. Remanentes de Ingreso de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
C2. Remanentes de transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
<b>I. Balance Presupuestario (I=A-B+C)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,902,470.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II=I-A3)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,902,470.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III=II-C)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,902,470.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
<b>Concepto</b>	<b>Estimado / Aprobado (d)</b>	<b>Devengado</b>	<b>Recaudado / Pagado</b>
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E=E1+E2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	-	-	-
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	-	-	-
<b>IV. Balance Primario (IV=III+E)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,902,470.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
<b>Concepto</b>	<b>Estimado / Aprobado (d)</b>	<b>Devengado</b>	<b>Recaudado / Pagado</b>
<b>F. Financiamiento (F=F1+F2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
<b>G. Amortización de la Deuda (G=G1+G2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
<b>A3. Financiamiento Neto (A3=F-G)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Concepto</b>	<b>Estimado / Aprobado (d)</b>	<b>Devengado</b>	<b>Recaudado / Pagado</b>
<b>A1. Ingresos de Libre Disposición</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,902,470.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
<b>A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1=F1-G1)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	-	-
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C1. Remanentes de Ingreso de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V=A1+A3.1-B1+C1)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,902,470.99</b>	<b>1,902,470.99</b>
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI=V-A3.1)</b>	<b>1,763,786.00</b>	<b>1,902,470.99</b>	<b>1,902,470.99</b>



**BALANCE PRESUPUESTARIO**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**  
**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

Formato 4

Concepto (c)	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
Concepto	Estimado / Aprobado (d)	Devengado	Recaudado / Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2=F2-G2)	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C2. Remanentes de transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
<b>VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII=A2+A3.2-B2+C2)</b>			
<b>VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII=VII-A3.2)</b>			

# ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO

DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Formato 5

Capítulo y Concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
<b>A. Impuestos</b>						
<b>B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social</b>	0	0	0	0	0	0
<b>C. Contribuciones de Mejoras</b>	0	0	0	0	0	0
<b>D. Derechos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>E. Productos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>F. Aprovechamientos</b>	0	0	0	0	0	0
<b>G. Ingresos por Venta de Bienes y Servicios (PARAMUNICIPALES)</b>	0	0	0	0	0	0
<b>H. Participaciones</b>	1,763,786	0	1,763,786	1,902,471	1,902,471	138,685
Fondo general de participaciones	0	0	0	0	0	0
Fondo de fomento municipal	0		0	0	0	0
Fondo de fiscalización	0		0	0	0	0
Fondo de compensación para resarcimiento por disminución del impuesto sobre automóviles nuevos	0		0	0	0	0
Fondo de impuesto especial (sobre alcohol, cerveza y tabaco)	0		0	0	0	0
IEPS a las gasolineras y diesel	0		0	0	0	0
0.136% de la recaudación federal participable	0		0	0	0	0
<b>I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal</b>	0		0	0	0	0
Impuesto federal sobre tenencia y uso de vehículos	0	0	0	0	0	0
Fondo de impuesto de autos nuevos	0		0	0	0	0
Participación de Premios y Loterías	0		0	0	0	0
Participaciones estatales	0		0	0	0	0
<b>J. Transferencias</b>	0		0	0	0	0
<b>K. Convenios</b>	0	0	0	0	0	0
Fondo concursable para tratamiento de aguas residuales	0	0	0	0	0	0
Apoyo estatal para acciones en materia de agua potable	0		0	0	0	0
Convenio otorgamiento de subsidios	0		0	0	0	0
Programa HABITAT	0		0	0	0	0
Programa rescate de espacios públicos	0		0	0	0	0
Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de Entidades Federativas (FAFEF)	0		0	0	0	0
Programa SUBSEMUN	0		0	0	0	0
Programa de empleo temporal	0		0	0	0	0
Programa extraordinario Gobierno del Estado - DIF	0		0	0	0	0
Programa FOPAM	0		0	0	0	0
Apoyo extraordinario para el Instituto del Deporte	0		0	0	0	0
Programa regional APAZU	0		0	0	0	0
Programa FAIMUN	0		0	0	0	0
Programa Piso Firme	0		0	0	0	0
Programa Desarrollo Zonas Prioritarias	0		0	0	0	0
Estatal Directo	0		0	0	0	0
Programa para la Infraestructura Deportiva (PIDED)	0		0	0	0	0
Vivienda Progresiva	0		0	0	0	0
Techo Digno	0		0	0	0	0
Recursos del Fondo de Pavimentación y Espacios Públicos (FOPEDEP)	0		0	0	0	0
Programas Regionales	0		0	0	0	0
Consejo Nacional para la Cultura y las Artes (CONACULTA)	0		0	0	0	0
CEA Comisión Estatal de Agua Potable	0		0	0	0	0
Fondo Nacional de Desarrollo Municipal (FONADEM)	0		0	0	0	0
Fondo de Desastres Naturales (FONDEN)	0		0	0	0	0
Programa Apaur 2017	0		0	0	0	0
<b>L. Otros Ingresos de Libre Disposición</b>	0		0	0	0	0
<b>Total de Ingresos de Libre Disposición</b>	1,763,786	0	1,763,786	1,902,471	1,902,471	138,685
<b>Aportaciones</b>						
Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal	0		0	0	0	0
Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	0		0	0	0	0

# ESTADO ANALITICO DE INGRESOS DETALLADO

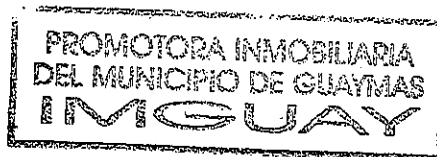
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2019

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA

Formato 5

Capítulo y Concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
IV. Total de Ingresos	0	0	0	0	0	0
Datos Informativos	1,763,786	0	1,763,786	1,902,471	1,902,471	138,685
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición.	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas.	0	0	0	0	0	0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos.	0	0	0	0	0	0



ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACION POR OBJETO DEL GASTO (CAPITULO Y CONCEPTO)  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

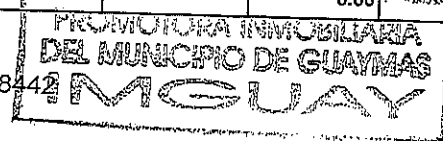
FORMATO 6A

		APROBADO	AMPLIACIONES (REDUCCIONES)	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	SUBEJERCIDO
1000	SERVICIOS PERSONALES	1,037,078.00		1,037,078.00	873,169.15	873,169.15	163,908.85
1100	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	554,400.00		554,400.00	873,169.15	873,169.15	-318,769.15
111	DIETAS	0.00		0.00		0.00	0.00
11101	Dietas	0.00		0.00		0.00	0.00
113	SUELDO BASE AL PERSONAL PERMANENTE	554,400.00		554,400.00	806,650.93	806,650.93	-252,250.93
11301	Sueldos	554,400.00		554,400.00	806,650.93	806,650.93	-252,250.93
11303	Remuneraciones Diversas	0.00		0.00		0.00	0.00
1200	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL	0.00		0.00		0.00	0.00
121	HONORARIOS ASIMILABLES A SALARIOS	0.00		0.00		0.00	0.00
2101	Honorarios	0.00		0.00		0.00	0.00
122	SUELDO BASE AL PERSONAL EVENTUAL	0.00		0.00		0.00	0.00
12201	Sueldos base al personal eventual	0.00		0.00		0.00	0.00
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	270,950.00		270,950.00		0.00	270,950.00
131	PRIMAS POR AÑOS DE SERVICIOS EFECTIVOS PRESTADOS	0.00		0.00		0.00	0.00
13101	Prima quinquenal por años de servicio efectivos prestados	0.00		0.00		0.00	0.00
132	PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL, GRATIFICACION DE FIN DE AÑO	145,550.00		145,550.00	44,821.79	44,821.79	100,728.21
201	Prima de vacaciones y dominical	20,600.00		20,600.00	30,478.56	30,478.56	-9,878.56
13202	Aguinaldo o Gratificación de fin de año	124,950.00		124,950.00	11,193.23	11,193.23	113,756.77
133	HORAS EXTRAORDINARIAS	0.00		0.00		0.00	0.00
13301	Remuneraciones por horas extraordinarias	0.00		0.00		0.00	0.00
134	COMPENSACIONES	5,400.00		5,400.00	3,150.00	3,150.00	2,250.00
13403	Estímulos al personal de confianza	5,400.00		5,400.00		0.00	5,400.00
13404	BONO DE PRODUCTIVIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
	HONORARIOS ESPECIALES	120,000.00		120,000.00		0.00	120,000.00
13701	Honorarios especiales	120,000.00		120,000.00		0.00	120,000.00
1400	SEFURIDAD SOCIAL	177,408.00		177,408.00		0.00	177,408.00
141	APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	177,408.00		177,408.00		0.00	177,408.00
14101	Cuotas por servicio médico del isssteson	177,408.00		177,408.00		0.00	177,408.00
14106	Otras prestaciones de seguridad social	0.00		0.00		0.00	0.00
1500	OTRAS APORTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	0.00		0.00		0.00	0.00
152	INDEMNIZACIONES	0.00		0.00	21,696.43	21,696.43	-21,696.43
15202	Pago de liquidaciones	0.00		0.00		0.00	0.00
154	PRESTACIONES CONTRACTUALES	0.00		0.00		0.00	0.00
15409	Bono para despensa	0.00		0.00		0.00	0.00
16	Apoyo para útiles escolares	0.00		0.00		0.00	0.00



1700	PAGOS DE ESTÍMULOS A SERVICIOS PÚBLICOS	34,320.00	34,320.00	0.00	0.00	34,320.00
171	ESTÍMULOS	34,320.00	34,320.00		0.00	34,320.00
17102	Estímulos al personal	34,320.00	34,320.00		0.00	34,320.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	217,136.00	217,136.00	61,833.87	61,833.87	155,302.13
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	58,344.00	58,344.00		0.00	58,344.00
211	MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	37,752.00	37,752.00		0.00	37,752.00
21101	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	37,752.00	37,752.00	35,261.33	35,261.33	2,490.67
212	MATERIALES Y ÚTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCIÓN	0.00	0.00		0.00	0.00
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción	0.00	0.00		0.00	0.00
215	MATERIAL IMPRESO E INFORMACIÓN DIGITAL	0.00	0.00		0.00	0.00
21501	Material para información	0.00	0.00		0.00	0.00
216	MATERIAL DE LIMPIEZA	20,592.00	20,592.00		0.00	20,592.00
21601	Material de limpieza	20,592.00	20,592.00		0.00	20,592.00
7	MATERIALES Y ÚTILES DE ENSEÑANZA	0.00	0.00		0.00	0.00
21701	Materiales educativos	0.00	0.00		0.00	0.00
21702	Materiales y suministros para planteles educativos	0.00	0.00		0.00	0.00
218	MATERIALES PARA EL REGISTRO E IDENTIFICACIÓN DE BIENES Y PERSONAS	0.00	0.00		0.00	0.00
21801	Placas, engomados, calcamonias y hologramas	0.00	0.00		0.00	0.00
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	20,760.00	20,760.00		0.00	20,760.00
221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	20,760.00	20,760.00		0.00	20,760.00
22101	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones	18,000.00	18,000.00	2,316.90	2,316.90	15,683.10
22102	Alimentación de personas en procesos de readaptación social	0.00	0.00		0.00	0.00
22106	Adquisición de agua potable	2,760.00	2,760.00		0.00	2,760.00
222	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA ANIMALES	0.00	0.00		0.00	0.00
22201	Alimentación de animales	0.00	0.00		0.00	0.00
223	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACIÓN	0.00	0.00		0.00	0.00
22301	Utensilios para el servicio de alimentación	0.00	0.00		0.00	0.00
2400	MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	0.00	0.00		0.00	0.00
242	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	0.00	0.00		0.00	0.00
24201	Cemento y productos de concreto	0.00	0.00		0.00	0.00
243	CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO	0.00	0.00		0.00	0.00
24301	Cal, yeso y productos de yeso	0.00	0.00		0.00	0.00
244	MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA	0.00	0.00		0.00	0.00
24401	Madera y productos de madera	0.00	0.00		0.00	0.00
245	VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO	0.00	0.00		0.00	0.00
24501	Vidrio y productos de vidrio	0.00	0.00		0.00	0.00
246	MATERIAL ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO	0.00	0.00		0.00	0.00
24601	Material eléctrico y electrónico	0.00	0.00		0.00	0.00
	ARTÍCULOS METÁLICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN	0.00	0.00		0.00	0.00
		0.00	0.00		0.00	0.00

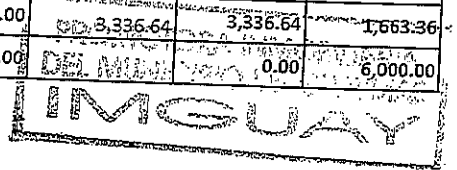
ISAF-9aa66ab8-b5d3-28b0-b56a-24d8c3808442  
10/23/2019 12:33:59 PM



Artículos metálicos para la construcción

- 248 MATERIALES COMPLEMENTARIOS
- 24801 Materiales complementarios
- 249 OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION
- 24901 Otros materiales y artículos de construcción y reparación
- 2500 PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS Y DE LABORATORIO
- 251 PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS
- 25101 Productos químicos básicos
- 252 FERTILIZANTES, PESTICIDAS Y OTROS AGROQUIMICOS
- 25201 Fertilizantes, pesticidas y otros agroquímicos
- 253 MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS
- 25301 Medicinas y productos farmacéuticos
- 254 MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MEDICOS
- 25401 Materiales, accesorios y suministros médicos
- 5 MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE LABORATORIO
- 25501 Materiales, accesorios y suministros de laboratorio
- 2600 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS
- 261 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS
- 26101 Combustibles
- 26102 Lubricantes y Aditivos
- 2700 VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS
- VESTUARIO Y UNIFORMES
- 27101 Vestuario y uniformes
- 272 PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL
- 27201 Prendas de seguridad y protección personal
- 273 ARTICULOS DEPORTIVOS
- 27301 Artículos deportivos
- 275 BLANCOS Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES, EXCEPTO PRENDAS DE VESTIR
- 301 Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir
- 2800 MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD
- 281 SUSTANCIAS Y MATERIALES EXPLOSIVOS
- 28101 Sustancias materiales explosivas
- 282 MATERIALES DE SEGURIDA PUBLICA
- 28201 Materiales de seguridad pública
- 283 PRENDAS DE PROTECCION PAA SEGURIDAD PUBLICA Y NACIONAL
- 28301 Prendas de protección para seguridad pública y nacional
- 2900 HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES
- 291 HERRAMIENTAS MENORES
- 29101 Herramientas menores
- REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS

0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
63,600.00		63,600.00		0.00	63,600.00
60,000.00		60,000.00	20,919.00	20,919.00	39,081.00
3,600.00		3,600.00	0.00	0.00	3,600.00
12,000.00		12,000.00		0.00	12,000.00
6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
6,000.00		6,000.00	0.00	0.00	6,000.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
0.00		0.00		0.00	0.00
62,432.00		62,432.00		0.00	62,432.00
5,000.00		5,000.00		0.00	5,000.00
5,000.00		5,000.00		0.00	5,000.00
6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00



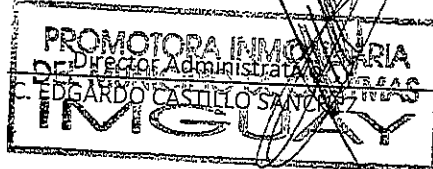
29201	Refacciones y accesorios menores de edificios	6,000.00		6,000.00		0.00	6,000.00
293	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0.00		0.00		0.00	0.00
29301	Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	0.00		0.00		0.00	0.00
294	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
29401	Refacciones y accesorios menores de equipo de computo y tecnologías de la información	21,432.00		21,432.00		0.00	21,432.00
296	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	30,000.00		30,000.00		0.00	30,000.00
297	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0.00		0.00		0.00	0.00
29701	Refacciones y accesorios menores de defensa y seguridad	0.00		0.00		0.00	0.00
298	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	0.00		0.00		0.00	0.00
29801	Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	0.00		0.00		0.00	0.00
299	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	0.00		0.00		0.00	0.00
29901	Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	0.00		0.00		0.00	0.00
		1,254,214.00		1,254,214.00	935,003.02	935,003.02	319,210.98

TESORERIA MUNICIPAL



GUAYMAS, SONORA

Tesorera Municipal  
LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO




**CUENTA PUBLICA 2019**  
**ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)**  
**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**

MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

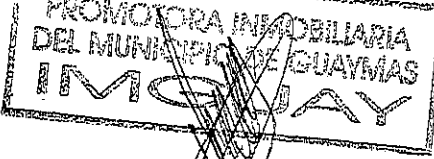
CONCEPTO	EGRESOS					SUBEJERCIDO
	APROBADO	AMPLIACIONES/ REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
PRESUPUESTO DE EGRESOS						
GOBIERNO						
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$1,763,786.00	\$ 378,630.49	\$ 378,630.49	\$1,385,155.51
Otros	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$1,763,786.00	\$ 378,630.49	\$ 378,630.49	\$1,385,155.51
	\$ 1,763,786.00	\$ -	\$ 1,763,786.00	\$ 2,107,152.99	\$ 2,107,152.99	-\$343,366.99

formato 6b

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.

  
 Tesorera Municipal  
**LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO**

TESORERIA MUNICIPAL  
 AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS DE LA NOVA  
  
 GUAYMAS, SONORA

  
 Director General  
**C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ**

ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCION)  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Formato 6c

Concepto (c)	Aprobado (d)	Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos			
			Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio (e)
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	2,107,152.99	2,107,152.99	-
A. Gobierno	1,763,786.00	-	1,763,786.00	2,107,152.99	2,107,152.99	-
Otros Servicios Generales	1,763,786.00	-	1,763,786.00	2,107,152.99	2,107,152.99	-
II. Gasto Etiquetado (II=A)	-	-	-	-	-	-
A. Gobierno	-	-	-	-	-	-
Otros Servicios Generales	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III=I+II)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	2,107,152.99	2,107,152.99	-

PROMOTORA INMOBILIARIA  
 DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
**IMGUAY**

ESTADO ANALITICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORIA  
 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS  
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA  
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Formato 6d

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	2,107,152.99	2,107,152.99	-
A. Personal Administrativo y de Servicio Publico	1,763,786.00	-	1,763,786.00	2,107,152.99	2,107,152.99	-
II. Gasto Etiquetado (II=A)	-	-	-	-	-	-
A. Personal Administrativo y de Servicio Publico	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III=I+II)	1,763,786.00	-	1,763,786.00	2,107,152.99	2,107,152.99	-

